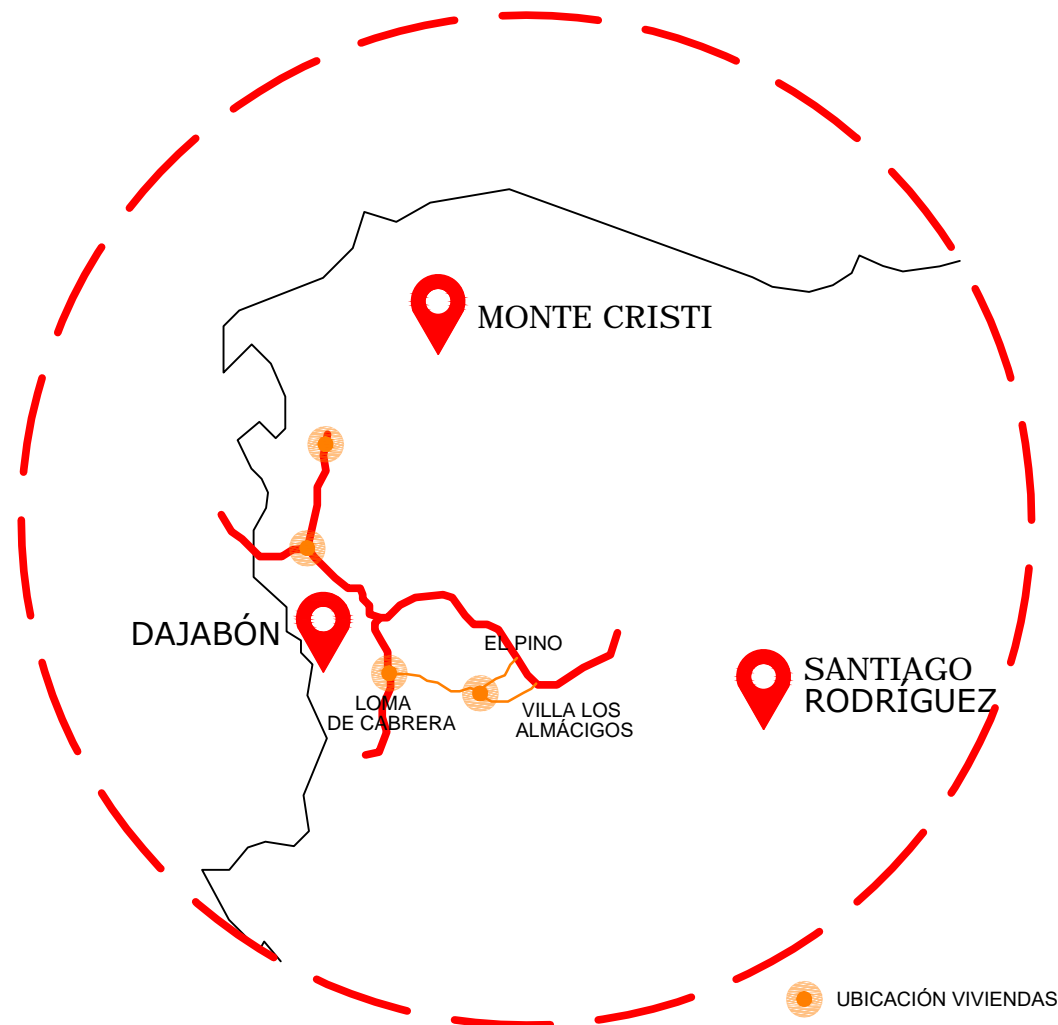


VISTA FRONTAL VIVIENDA TIPO



VISTA FRONTAL VIVIENDA TIPO



INDICE	
1	PORTADA
2	PLANTA DE CONJUNTO - MAOLY RACHEL RODRÍGUEZ
3	PLANTA DE CONJUNTO - FÉLIX MARÍA TÁVARES DE LA CRUZ
4	PLANTA DE CONJUNTO - MARÍA CONTRERAS BERIHUETE
5	PLANTA DE CONJUNTO - AUSTRIA BERTA RIVAS
6	PLANTA DE CONJUNTO - YSIDORO TEÓDULO BONIFACIO
7	PLANTA DE CONJUNTO - JOSÉ RAFAEL VENTURA
8	PLANTA AMUEBLADA VIVIENDA TIPO DE 3 HABITACIONES
9	ELEVACIONES Y SECCIONES
10	SECCIÓN & PLANTA ESTRUCTURA DE TECHO
11	PLANTA DIMENSIONADA
12	PLANTA ESTRUCTURAL
13	PLANTA ELÉCTRICA
14	PLANTA DE INSTALACIONES SANITARIAS



**FONPER**

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Esq. Serralles  
Santo Domingo, República Dominicana.

**DIRECCION DE PROYECTOS  
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES**

<b>PROYECTO</b> <b>VIVIENDA ECONÓMICA</b> <b>TRES DORMITORIOS</b>	1	14
	NOMBRE DE HOJA	
<b>ESCALA</b> <b>INDICADA</b>	<b>PORTADA</b>	
	<b>INDICADA</b>	

DISEÑO ARQUITECTONICO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:
CALCULO ESTRUCTURAL:	ING. OLIVER SORIANO	CODIA:
DISEÑO ELECTRICO:	ING. JOSE FILMONT	CODIA:
DISEÑO SANITARIO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:
ESTUDIO GEOTECNICO:		CODIA:
DISEÑO DE PAISAJE:	ARQ. MARIANO RODRIGUEZ	CODIA:
DIBUJO:		CODIA:

**ENERO 2020**

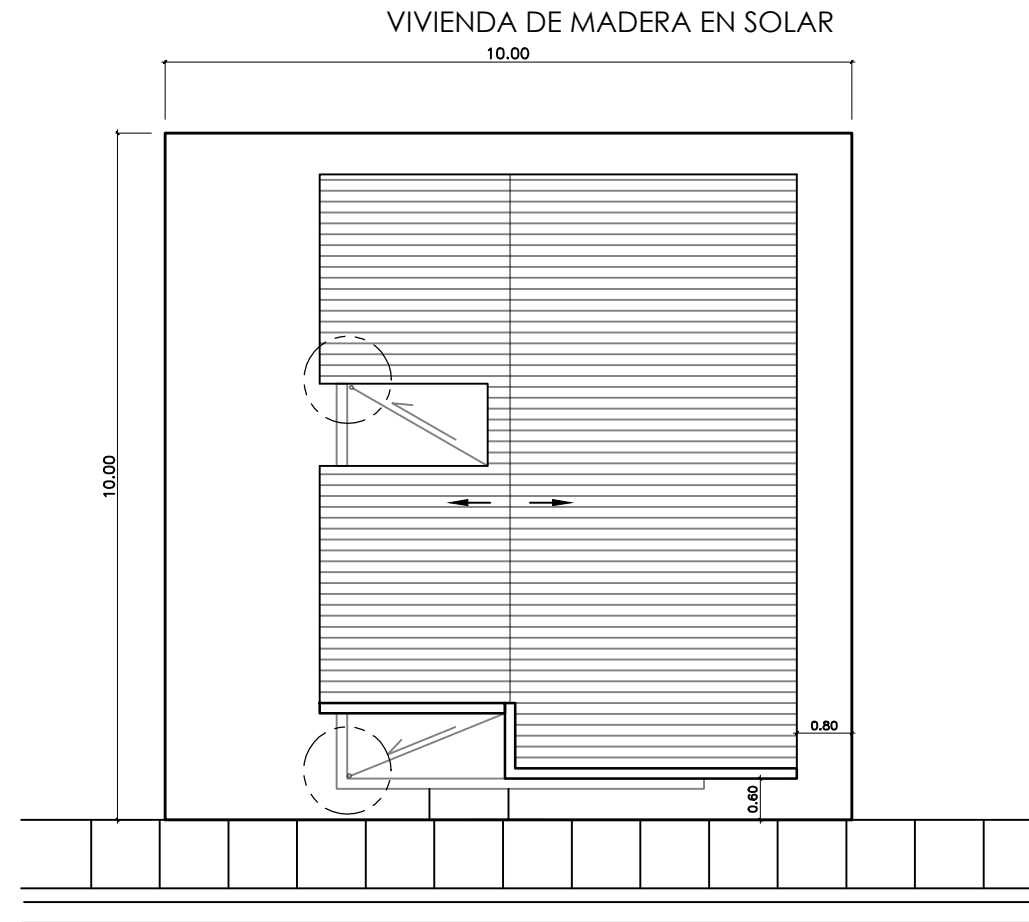
FECHA

**ARQ. HENRY TAVAREZ**  
FIRMA APROBATORIA

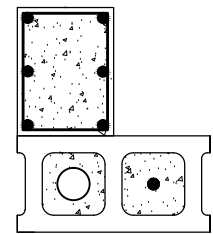
SELLO INSTITUCION

# BENEFICIARIA MAOLY RACHEL RODRÍGUEZ CASTILLO

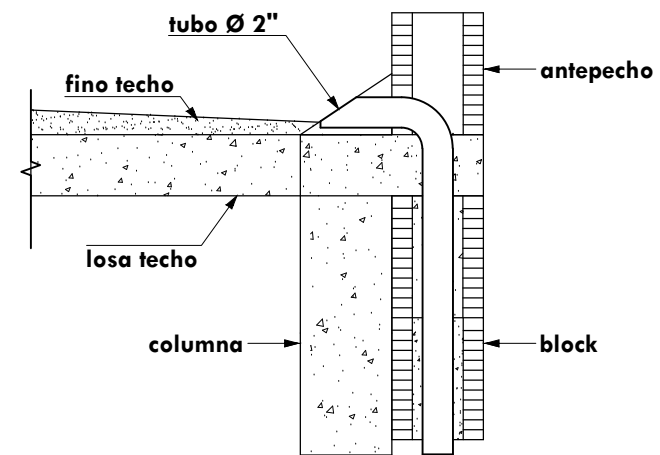
VIVIENDA ECONÓMICA 3 DORMITORIOS  
 ÁREA DE CONSTRUCCIÓN = 56.60 m<sup>2</sup>



**VIVIENDA ECONOMICA [TRES DORMITORIOS]**  
 PLANTA DE CONJUNTO [TECHO DE ZINC]  
 1:50



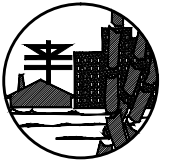
## DESAGÜE TECHO PLANTA



## DESAGÜE SECCION A--A'

### ESPECIFICACIONES DE TERMINACION:

- 1-PISOS GENERAL.....PISO PULIDO DE CEMENTO Y ARENA
- 2-PARED FRONTAL.....PAÑETE LISO
- 3-PAREDES GENERAL.....BLOCKS VIOLINADO
- 4-PAREDES DE BAÑOS Y COCINA.....PAÑETE LISO Y CERAMICA
- 5-TECHOS.....ZINC



**FONPER**

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Esas Serralles  
 Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS  
 DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO	VIVIENDA ECONOMICA TRES DORMITORIOS	2	14
	NOMBRE DE HOJA		
ESCALA	INDICADA		

DISEÑO ARQUITECTONICO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:	
CALCULO ESTRUCTURAL:	ING. OLIVER SORIANO	CODIA:	
DISEÑO ELECTRICO:	ING. JOSE FILMONT	CODIA:	
DISEÑO SANITARIO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:	
ESTUDIO GEOTECNICO:		CODIA:	
DISEÑO DE PAISAJE:		CODIA:	
DIBUJO:	ARQ. MARIANO RODRIGUEZ	CODIA:	

ENERO 2020

FECHA

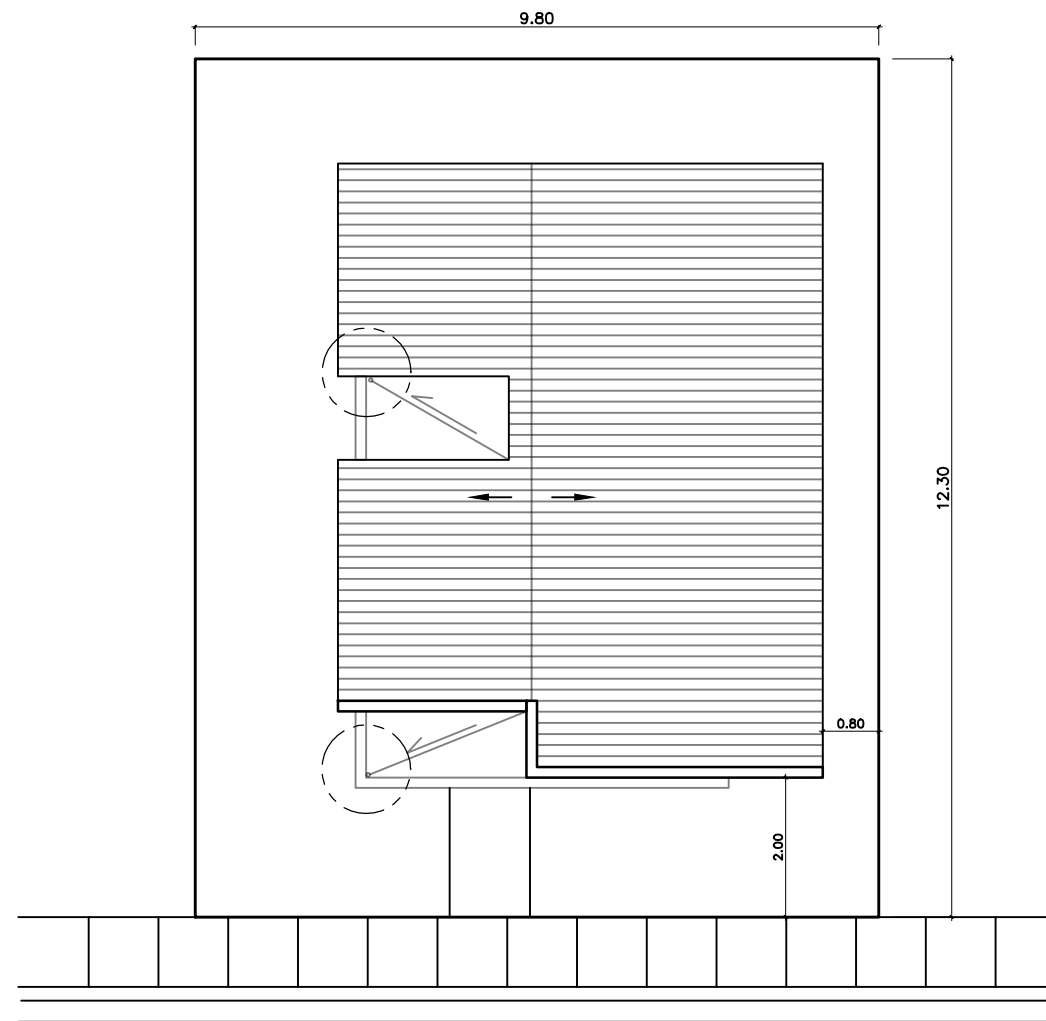
ARQ. HENRY TAVAREZ  
 FIRMA APROBATORIA

SELLO INSTITUCION

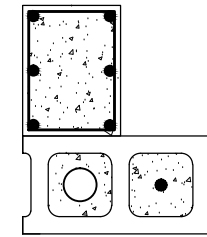
# BENEFICIARIO FÉLIZ MARÍA TAVÁRES DE LA CRUZ

VIVIENDA ECONÓMICA 3 DORMITORIOS  
 ÁREA DE CONSTRUCCIÓN = 56.60 m<sup>2</sup>

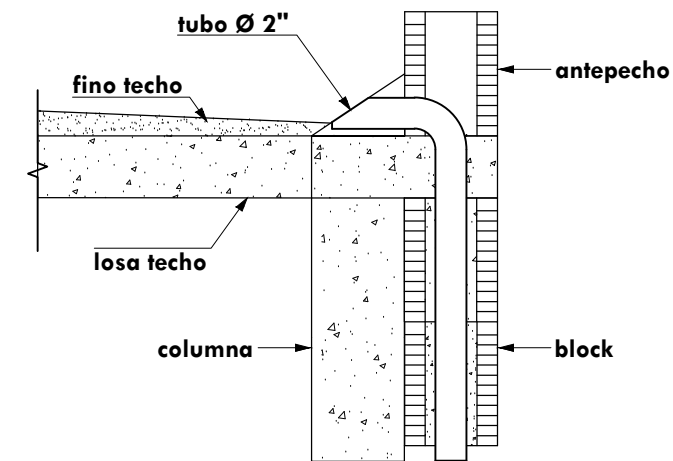
CASA DE MADERA, TERRENO 0.60MT POR DEBAJO NIVEL DE LA CALLE



**VIVIENDA ECONOMICA [TRES DORMITORIOS]**  
 PLANTA DE CONJUNTO [TECHO DE ZINC]  
 1:50



## DESAGÜE TECHO PLANTA



## DESAGÜE SECCION A--A'

ESPECIFICACIONES DE TERMINACION:

- 1-PISOS GENERAL.....PISO PULIDO DE CEMENTO Y ARENA
- 2-PARED FRONTAL.....PAÑETE LISO
- 3-PAREDES GENERAL.....BLOCKS VIOLINADO
- 4-PAREDES DE BAÑOS Y COCINA.....PAÑETE LISO Y CERAMICA
- 5-TECHOS.....ZINC



**FONPER**

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ens. Serralles  
 Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS  
 DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO <b>VIVIENDA ECONOMICA TRES DORMITORIOS</b>	NOMBRE DE HOJA <b>PLANTA DE CONJUNTO</b>	3	14
		ESCALA <b>INDICADA</b>	

DISEÑO ARQUITECTONICO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:	
CALCULO ESTRUCTURAL:	ING. OLIVER SORIANO	CODIA:	
DISEÑO ELECTRICO:	ING. JOSE FILMONT	CODIA:	
DISEÑO SANTARIO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:	
ESTUDIO GEOTECNICO:		CODIA:	
DISEÑO DE PAISAJE:		CODIA:	
DIBUJO:	ARQ. MARIANO RODRIGUEZ	CODIA:	

**ENERO 2020**

FECHA

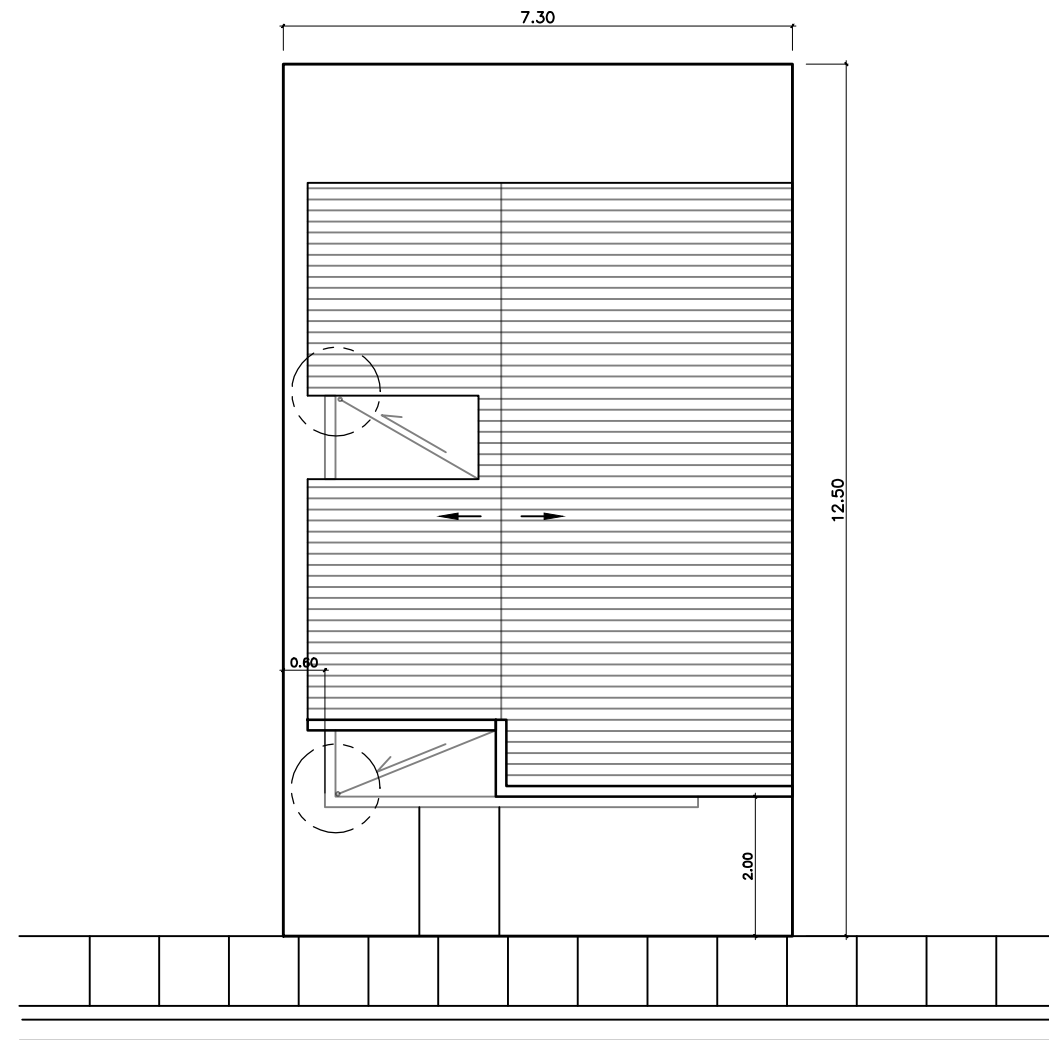
**ARQ. HENRY TAVAREZ**  
 FIRMA APROBATORIA

SELLO INSTITUCION

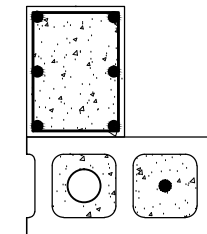
# BENEFICIARIA MARÍA CONTRERAS BERIHUETE

VIVIENDA ECONÓMICA 3 DORMITORIOS  
 ÁREA DE CONSTRUCCIÓN = 56.60 m<sup>2</sup>

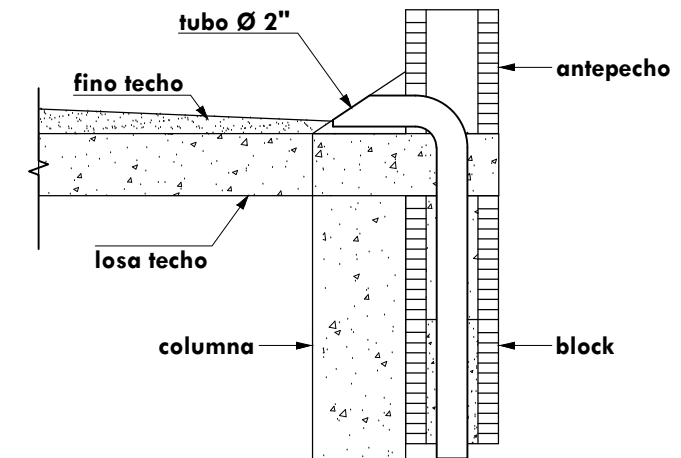
CASA DE MADERA, A 2.00MTS SOBRE EL NIVEL DE LA CALLE



**VIVIENDA ECONOMICA [TRES DORMITORIOS]**  
 PLANTA DE CONJUNTO [TECHO DE ZINC]  
 1:50



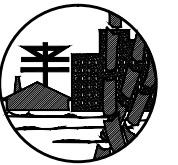
## DESAGÜE TECHO PLANTA



## DESAGÜE SECCION A--A'

ESPECIFICACIONES DE TERMINACION:

- 1-PISOS GENERAL-----PISO PULIDO DE CEMENTO Y ARENA
- 2-PARED FRONTAL-----PAÑETE LISO
- 3-PAREDES GENERAL-----BLOCKS VIOLINADO
- 4-PAREDES DE BAÑOS Y COCINA-----PAÑETE LISO Y CERAMICA
- 5-TECHOS-----ZINC



**FONPER**

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustin Lara, Ens Serralles  
 Santo Domingo, República Dominicana

DIRECCION DE PROYECTOS  
 DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO	VIVIENDA ECONOMICA TRES DORMITORIOS	4	14
NOMBRE DE HOJA	PLANTA DE CONJUNTO		
ESCALA	INDICADA		

DISEÑO ARQUITECTONICO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:	
CALCULO ESTRUCTURAL:	ING. OLIVER SORIANO	CODIA:	
DISEÑO ELECTRICO:	ING. JOSE FILMONT	CODIA:	
DISEÑO SANITARIO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:	
ESTUDIO GEOTECNICO:		CODIA:	
DISEÑO DE PAISAJE:		CODIA:	
DIBUJO:	ARQ. MARIANO RODRIGUEZ	CODIA:	

ENERO 2020

FECHA

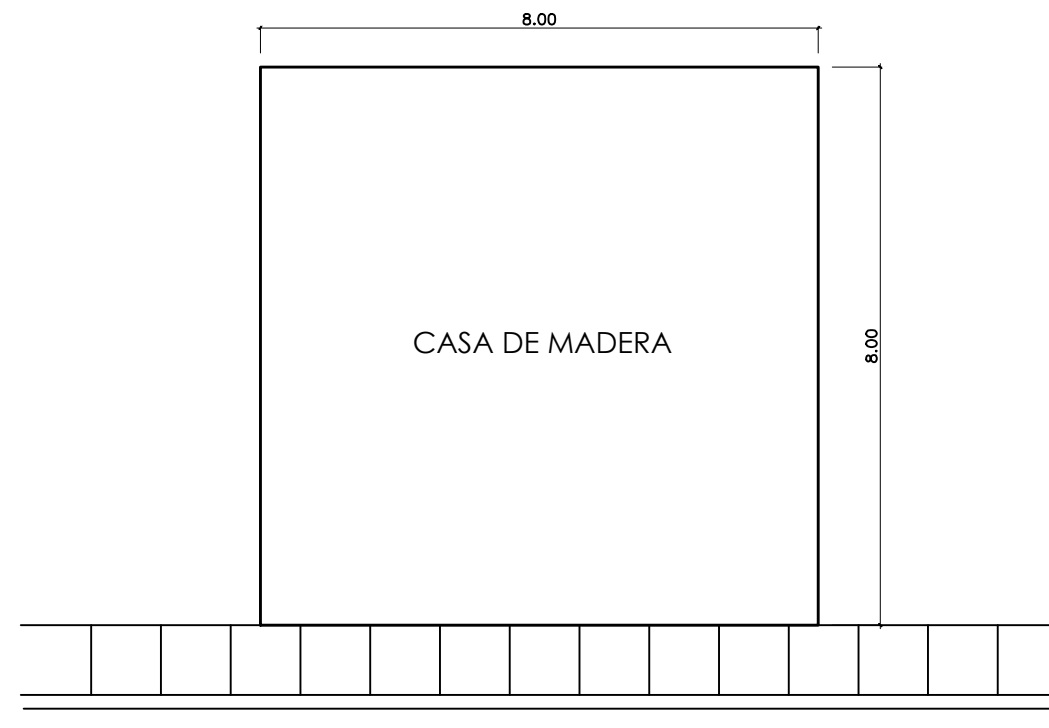
**ARQ. HENRY TAVAREZ**  
 FIRMA APROBATORIA

SELLO INSTITUCION

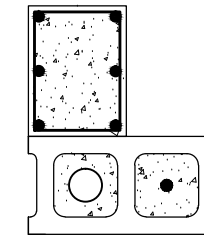
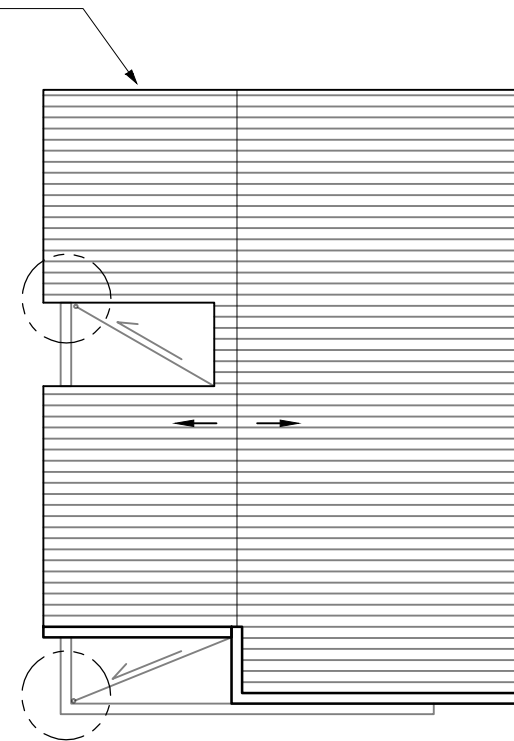
# BENEFICIARIA AUSTRIA BERTA RIVAS DEL ROSARIO

VIVIENDA ECONÓMICA 3 DORMITORIOS  
 ÁREA DE CONSTRUCCIÓN = 56.60 m<sup>2</sup>

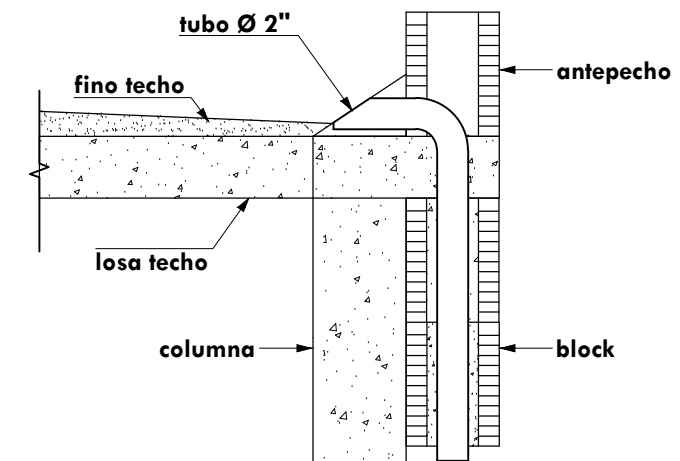
Tomar en la parte posterior  
 la porción de terreno  
 necesaria para emplazar  
 vivienda de 3 habitaciones.



 VIVIENDA ECONOMICA [TRES DORMITORIOS]  
 PLANTA DE CONJUNTO [TECHO DE ZINC]  
 1:50



## DESAGÜE TECHO PLANTA



## DESAGÜE SECCION A--A'

ESPECIFICACIONES DE TERMINACION:

- 1-PISOS GENERAL-----PISO PULIDO DE CEMENTO Y ARENA
- 2-PARED FRONTAL-----PAÑETE LISO
- 3-PAREDES GENERAL-----BLOCKS VIOLINADO
- 4-PAREDES DE BAÑOS Y COCINA-----PAÑETE LISO Y CERAMICA
- 5-TECHOS-----ZINC



**FONPER**

Carretera Gustavo M. Escart esq. Agustín Lara, Zona Serraltes  
 Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS  
 DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO	VIVIENDA ECONOMICA TRES DORMITORIOS	5	14
NOMBRE DE HOJA	PLANTA DE CONJUNTO		
ESCALA	INDICADA		

DISEÑO ARQUITECTONICO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:	
CALCULO ESTRUCTURAL:	ING. OLIVER SORIANO	CODIA:	
DISEÑO ELECTRICO:	ING. JOSE FILMONT	CODIA:	
DISEÑO SANITARIO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:	
ESTUDIO GEOTECNICO:		CODIA:	
DISEÑO DE PAISAJE:		CODIA:	
DIBUJO:	ARQ. MARIANO RODRIGUEZ	CODIA:	

ENERO 2020

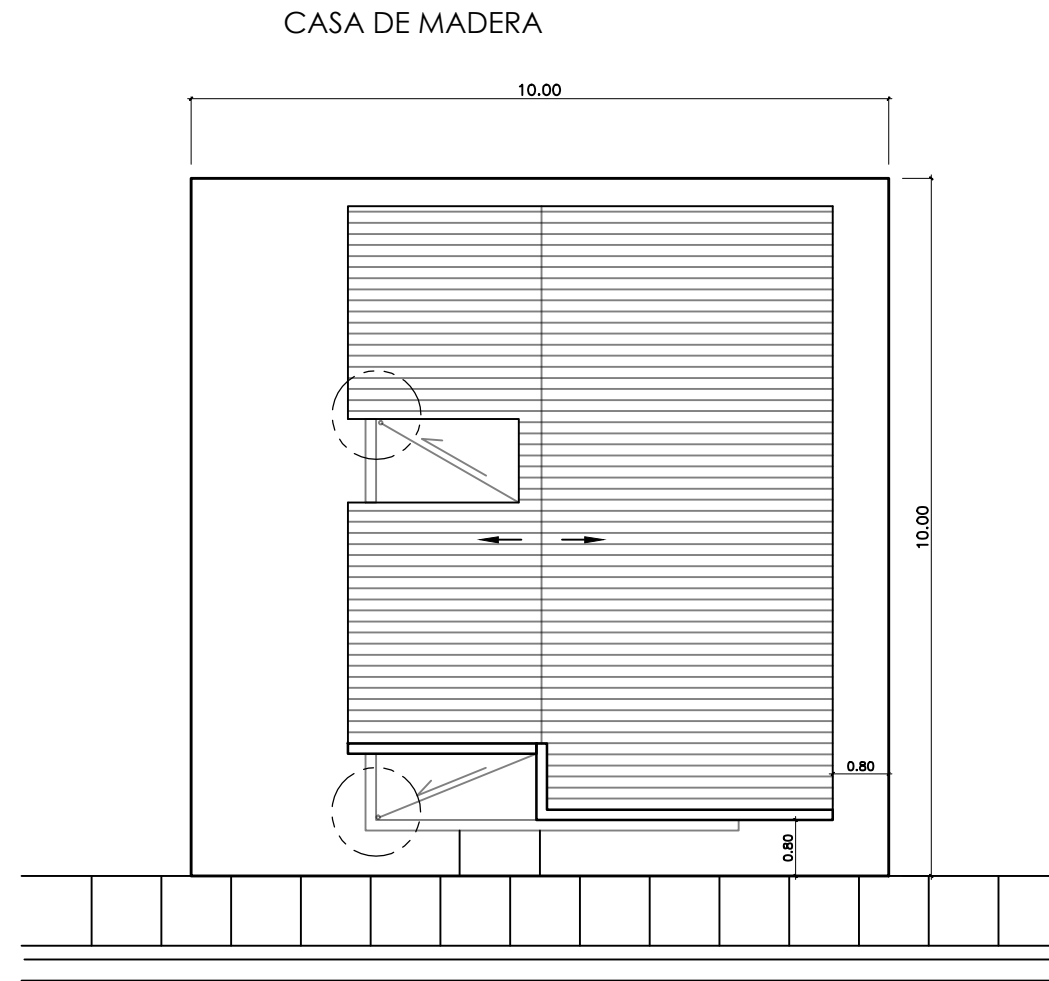
FECHA

ARQ. HENRY TAVAREZ  
 FIRMA APROBATORIA

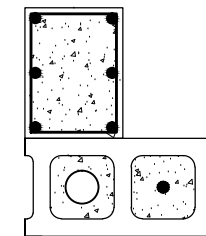
SELLO INSTITUCION

# BENEFICIARIO YSIDORO TEÓDULO BONIFACIO LIBERATO

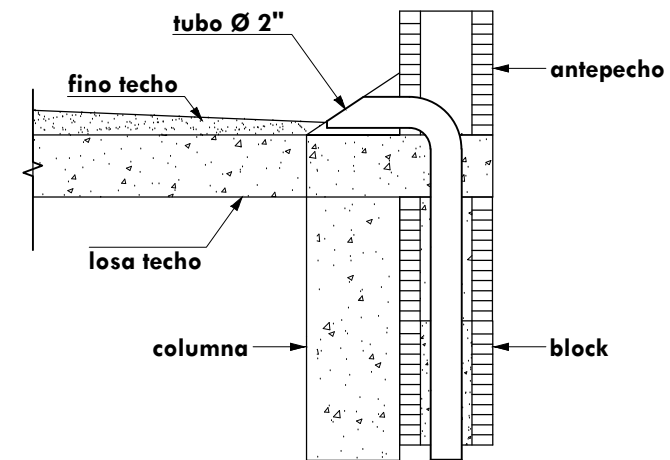
VIVIENDA ECONÓMICA 3 DORMITORIOS  
 ÁREA DE CONSTRUCCIÓN = 56.60 m<sup>2</sup>



**VIVIENDA ECONOMICA [TRES DORMITORIOS]**  
 PLANTA DE CONJUNTO | TECHO DE ZINC  
 1:50



## DESAGÜE TECHO PLANTA



## DESAGÜE SECCION A--A'

ESPECIFICACIONES DE TERMINACION:

- 1-PISOS GENERAL.....PISO PULIDO DE CEMENTO Y ARENA
- 2-PARED FRONTAL.....PAÑETE LISO
- 3-PAREDES GENERAL.....BLOCKS VIOLINADO
- 4-PAREDES DE BAÑOS Y COCINA.....PAÑETE LISO Y CERAMICA
- 5-TECHOS.....ZINC



**FONPER**

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Es. Serralles  
 Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS  
 DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO	VIVIENDA ECONOMICA TRES DORMITORIOS	6	14
	NOMBRE DE HOJA		
PLANTA DE CONJUNTO	INDICADA	ESCALA	

DISEÑO ARQUITECTONICO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:
CALCULO ESTRUCTURAL:	ING. OLIVER SORIANO	CODIA:
DISEÑO ELECTRICO:	ING. JOSE FILMONT	CODIA:
DISEÑO SANITARIO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:
ESTUDIO GEOTECNICO:		CODIA:
DISEÑO DE PAISAJE:		CODIA:
DIBUJO:	ARQ. MARIANO RODRIGUEZ	CODIA:

ENERO 2020

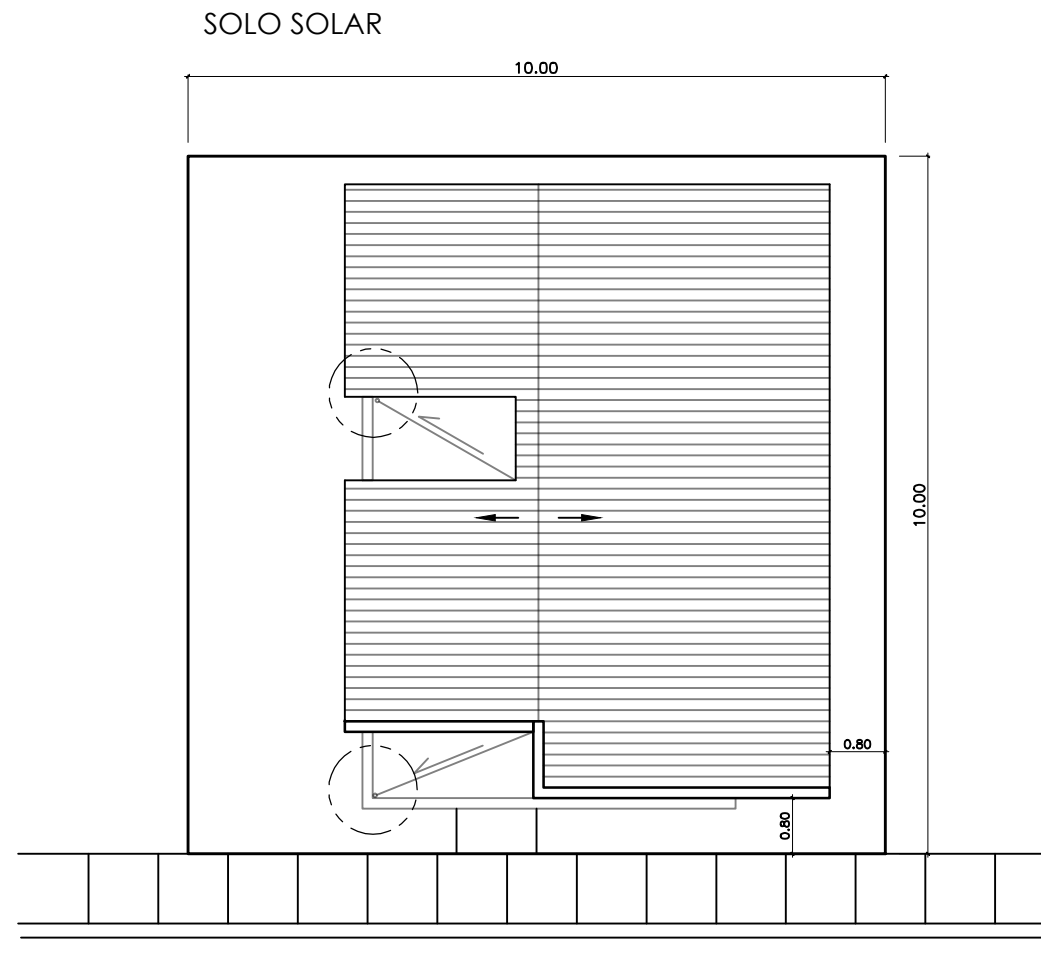
FECHA

**ARQ. HENRY TAVAREZ**  
 FIRMA APROBATORIA

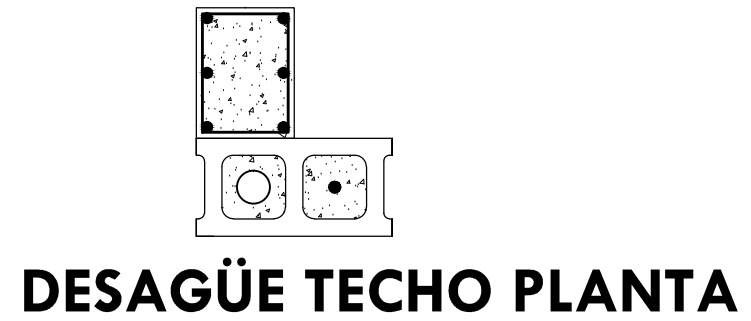
SELLO INSTITUCION

# BENEFICIARIO JOSÉ RAFAEL VENTURA PEÑA

VIVIENDA ECONÓMICA 3 DORMITORIOS  
 ÁREA DE CONSTRUCCIÓN = 56.60 m<sup>2</sup>



**VIVIENDA ECONOMICA [TRES DORMITORIOS]**  
 PLANTA DE CONJUNTO [TECHO DE ZINC]  
 1:50

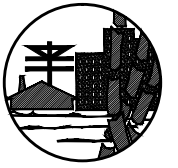


## DESAGÜE TECHO PLANTA

## DESAGÜE SECCION A--A'

ESPECIFICACIONES DE TERMINACION:

- 1-PISOS GENERAL.....PISO PULIDO DE CEMENTO Y ARENA
- 2-PARED FRONTAL.....PAÑETE LISO
- 3-PAREDES GENERAL.....BLOCKS VIOLINADO
- 4-PAREDES DE BAÑOS Y COCINA.....PAÑETE LISO Y CERAMICA
- 5-TECHOS.....ZINC



**FONPER**

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Esz Serralles  
 Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS  
 DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO	VIVIENDA ECONOMICA TRES DORMITORIOS	7	14
	NOMBRE DE HOJA		
PLANTA DE CONJUNTO	INDICADA	ESCALA	

DISEÑO ARQUITECTONICO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:
CALCULO ESTRUCTURAL:	ING. OLIVER SORIANO	CODIA:
DISEÑO ELECTRICO:	ING. JOSE FILMONT	CODIA:
DISEÑO SANITARIO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:
ESTUDIO GEOTECNICO:		CODIA:
DISEÑO DE PAISAJE:	ARQ. MARIANO RODRIGUEZ	CODIA:
DIBUJO:		CODIA:

**ENERO 2020**

FECHA

**ARQ. HENRY TAVAREZ**  
 FIRMA APROBATORIA

SELLO INSTITUCION

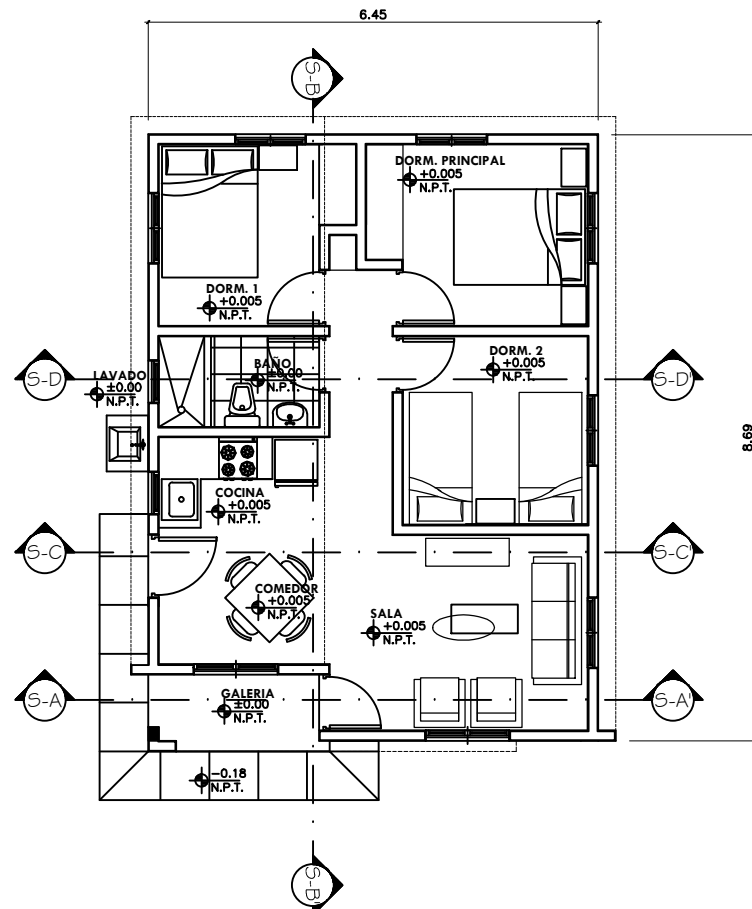


**FONPER**

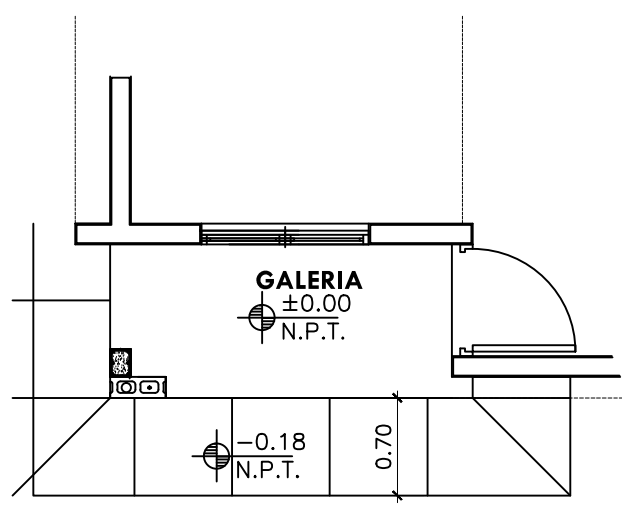
Calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Esq. Serralles  
Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS  
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

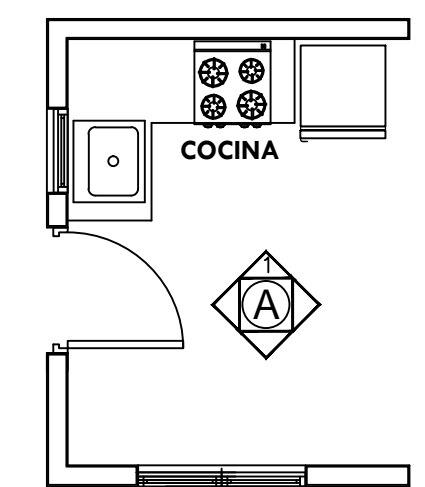
PROYECTO	8	14
<b>VIVIENDA ECONÓMICA TRES DORMITORIOS</b>		
NOMBRE DE HOJA		
<b>PLANTA AMUEBLADA</b>		
ESCALA		
<b>INDICADA</b>		



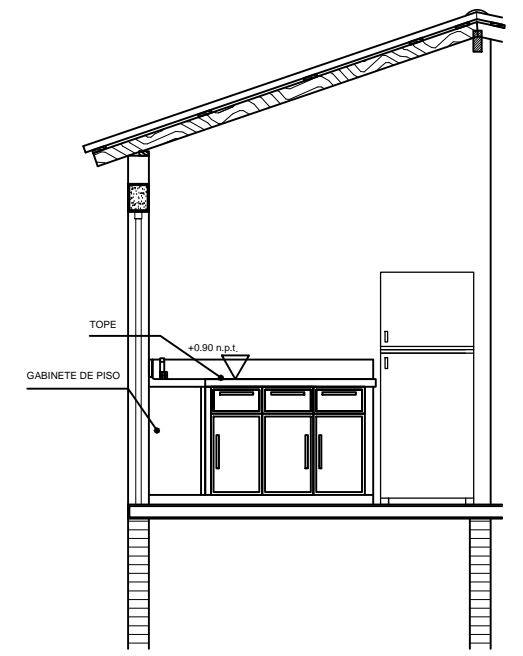
**VIVIENDA ECONÓMICA 3 HABITACIONES**  
PLANTA AMUEBLADA  
1:50



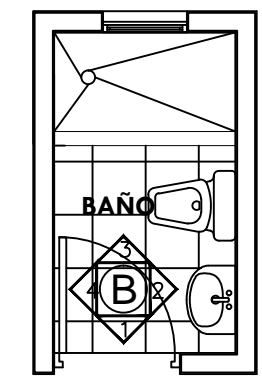
**VIVIENDA ECONÓMICA 3 HABITACIONES**  
DETALLE COLUMNA EN GALERIA  
1:25



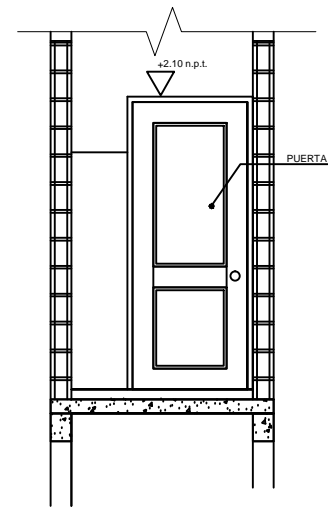
**VIVIENDA ECONÓMICA 3 HABITACIONES**  
DETALLE TERMINACIÓN DE COCINA  
1:25



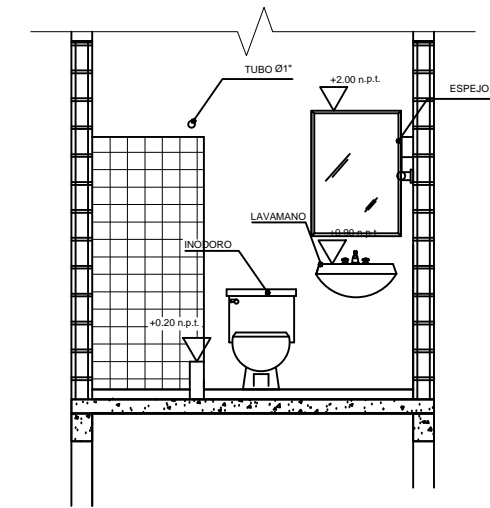
**A-1**



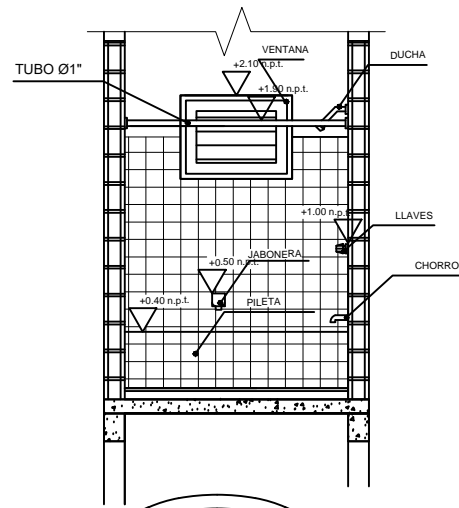
**PLANTA**



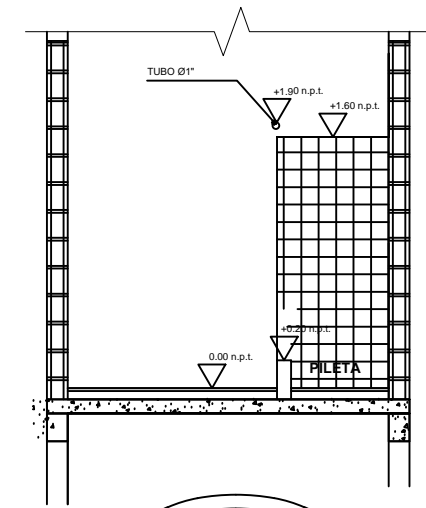
**B-1**



**B-2**



**B-3**



**B-4**

**VIVIENDA ECONÓMICA 3 HABITACIONES**  
DETALLE TERMINACIÓN DE BAÑO  
1:25

DISEÑO ARQUITECTONICO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:	
CALCULO ESTRUCTURAL:	ING. OLIVER SORIANO	CODIA:	
DISEÑO ELECTRICO:	ING. JOSE FILMONT	CODIA:	
DISEÑO SANITARIO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:	
ESTUDIO GEOTECNICO:		CODIA:	
DISEÑO DE PAISAJE:		CODIA:	
DIBUJO:	ARQ. MARIANO RODRIGUEZ	CODIA:	

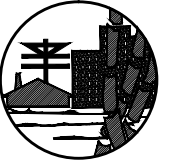
**ENERO 2020**

FECHA

**ARQ. HENRY TAVAREZ**  
FIRMA APROBATORIA

SELLO INSTITUCION



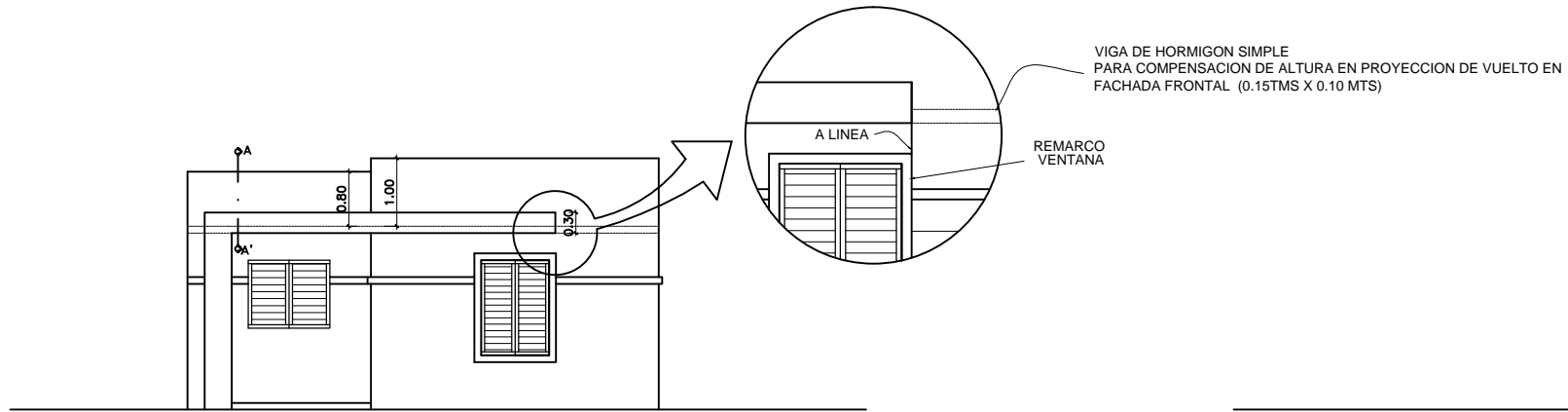


**FONPER**

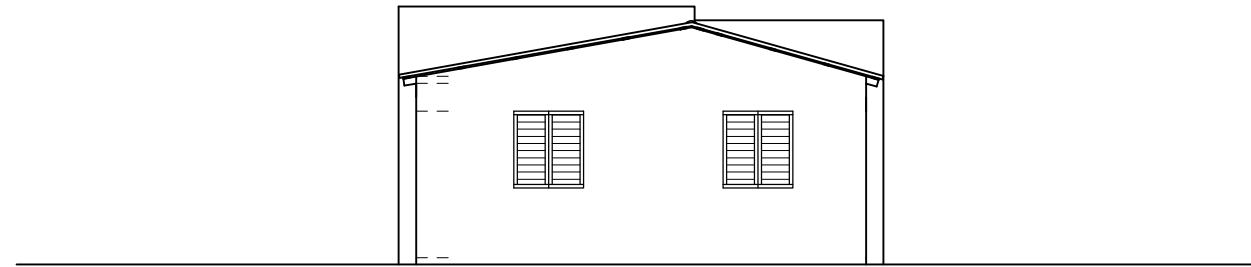
calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Esca Serraltes  
Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS  
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

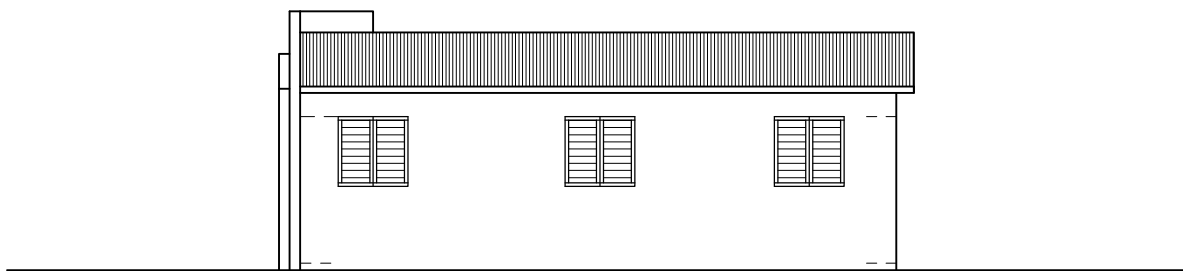
PROYECTO	VIVIENDA ECONOMICA TRES DORMITORIOS	NOMBRE DE HOJA	9	14
			SECCIONES	ESCALA



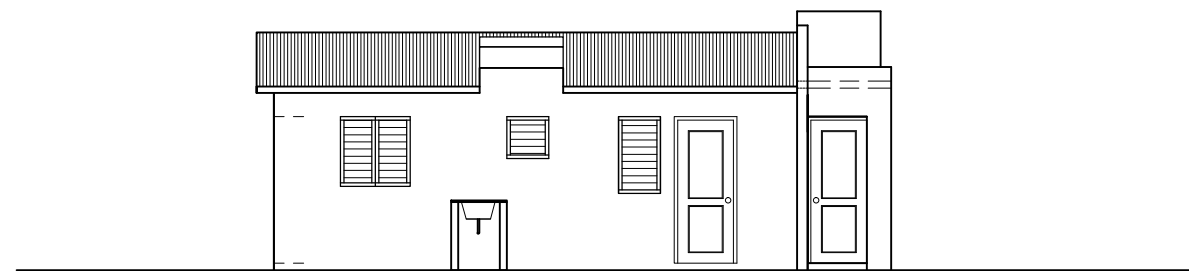
VIVIENDA ECONOMICA 3 HABITACIONES  
ELEVACION FRONTAL  
1:50



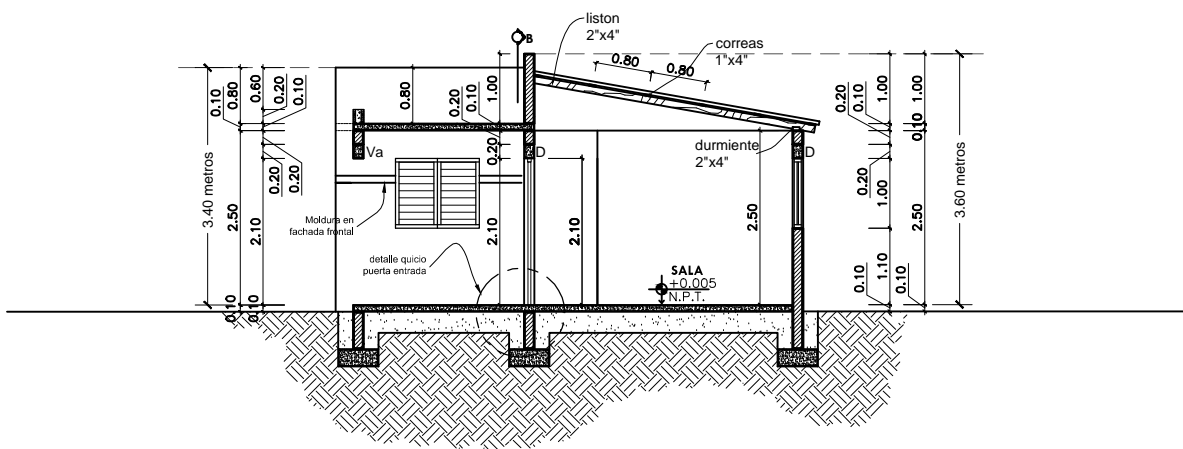
VIVIENDA ECONOMICA 3 HABITACIONES  
ELEVACION POSTERIOR  
1:50



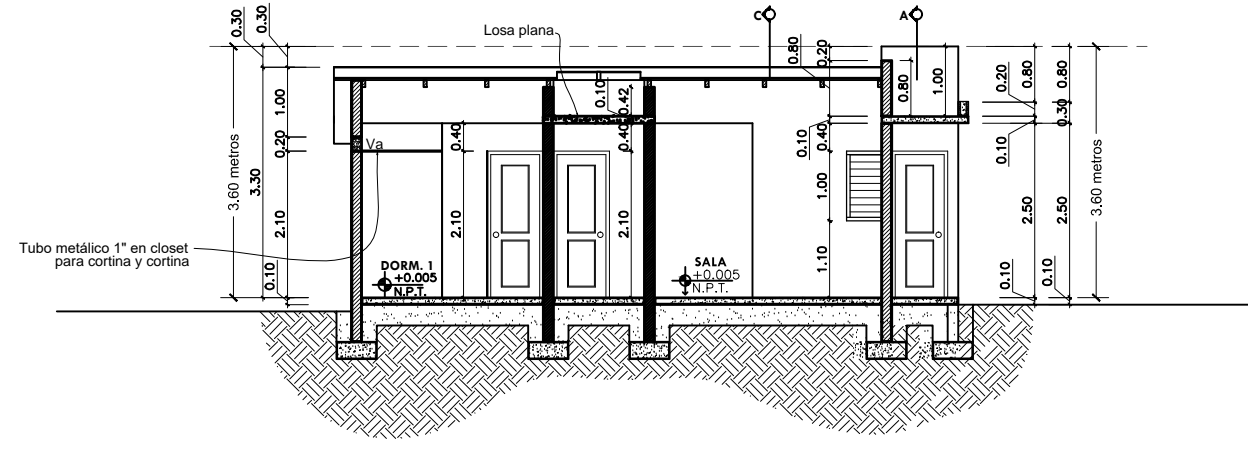
VIVIENDA ECONOMICA 3 HABITACIONES  
ELEVACION LATERAL DERECHO  
1:50



VIVIENDA ECONOMICA 3 HABITACIONES  
ELEVACION LATERAL IZQUIERDO  
1:50



VIVIENDA ECONOMICA 3 HABITACIONES  
SECCION A-A'  
1:50



VIVIENDA ECONOMICA 3 HABITACIONES  
SECCION B-B'  
1:50

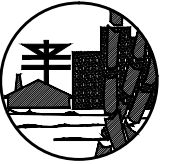
ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:
ING. OLIVER SORIANO	CODIA:
ING. JOSE FILMONT	CODIA:
ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:
ARQ. MARIANO RODRIGUEZ	CODIA:
DISEÑO ARQUITECTONICO:	
CALCULO ESTRUCTURAL:	
DISEÑO ELECTRICO:	
DISEÑO SANITARIO:	
ESTUDIO GEOTECNICO:	
DISEÑO DE PAISAJE:	
DIBUJO:	

ENERO 2020

FECHA

ARQ. HENRY TAVAREZ  
FIRMA APROBATORIA

SELLO INSTITUCION



**FONPER**

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ena Serralles  
Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS  
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO	VIVIENDA ECONOMICA TRES DORMITORIOS
	NOMBRE DE HOJA 10 / 14
ESCALA	SECCION & PLANTA ESTRUCTURA DE TECHO
	INDICADA

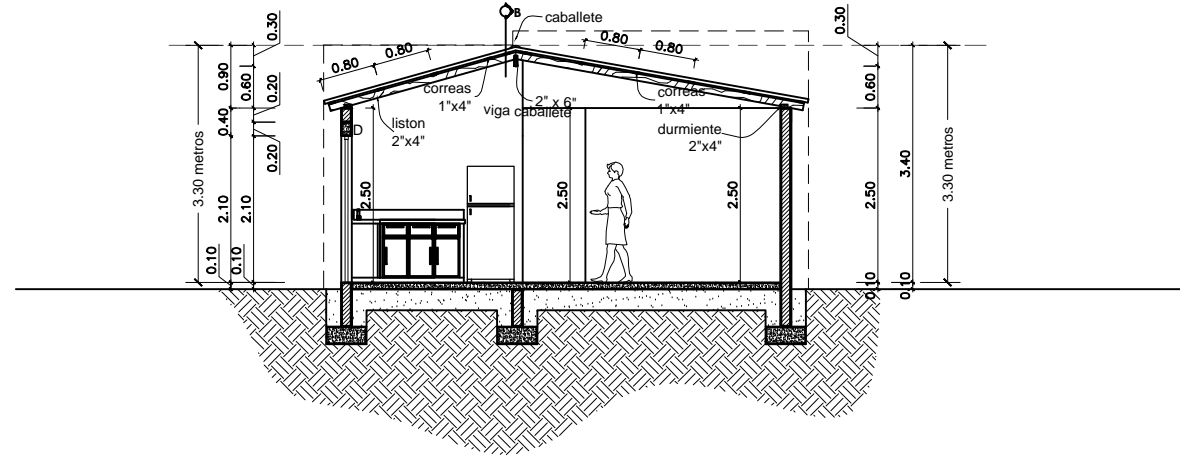
DISEÑO ARQUITECTONICO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:	
CALCULO ESTRUCTURAL:	ING. OLIVER SORIANO	CODIA:	
DISEÑO ELECTRICO:	ING. JOSE FILMONT	CODIA:	
DISEÑO SANTUARIO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:	
ESTUDIO GEOTECNICO:		CODIA:	
DISEÑO DE PAISAJE:		CODIA:	
DIBUJO:	ARQ. MARIANO RODRIGUEZ	CODIA:	

ENERO 2020

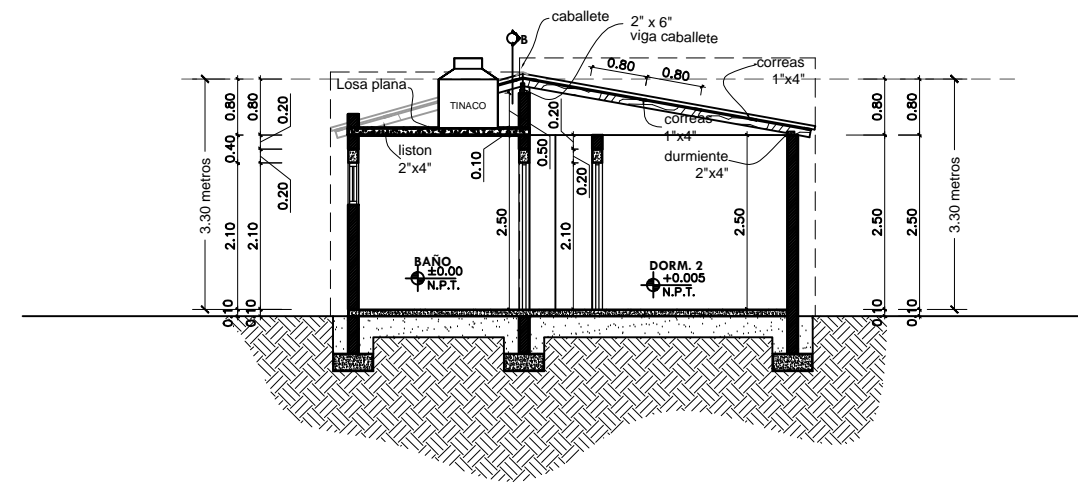
FECHA

ARQ. HENRY TAVAREZ  
FIRMA APROBATORIA

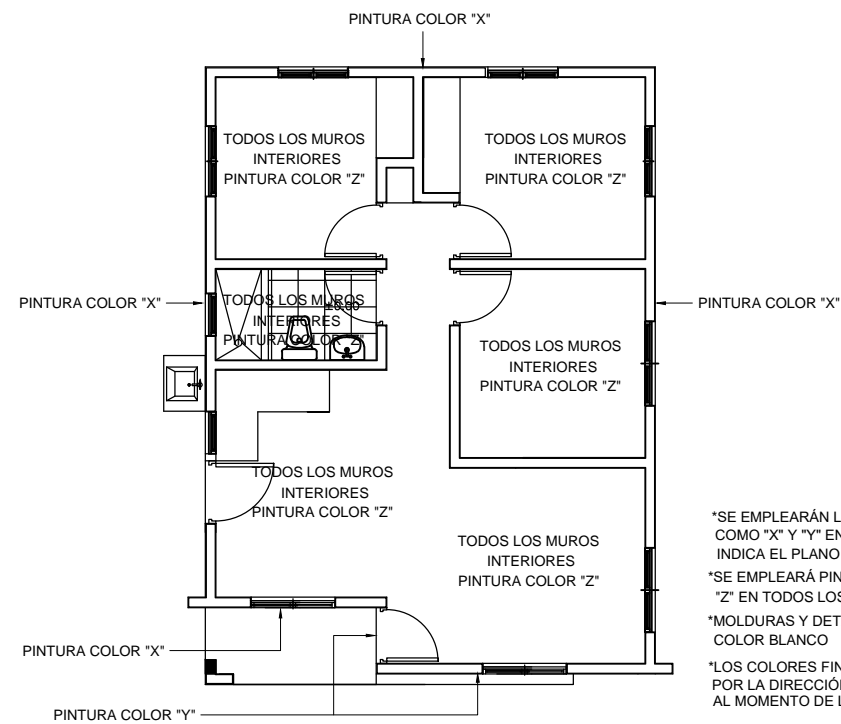
SELLO INSTITUCION



VIVIENDA ECONOMICA 3 HABITACIONES  
SECCION C-C'  
1:50

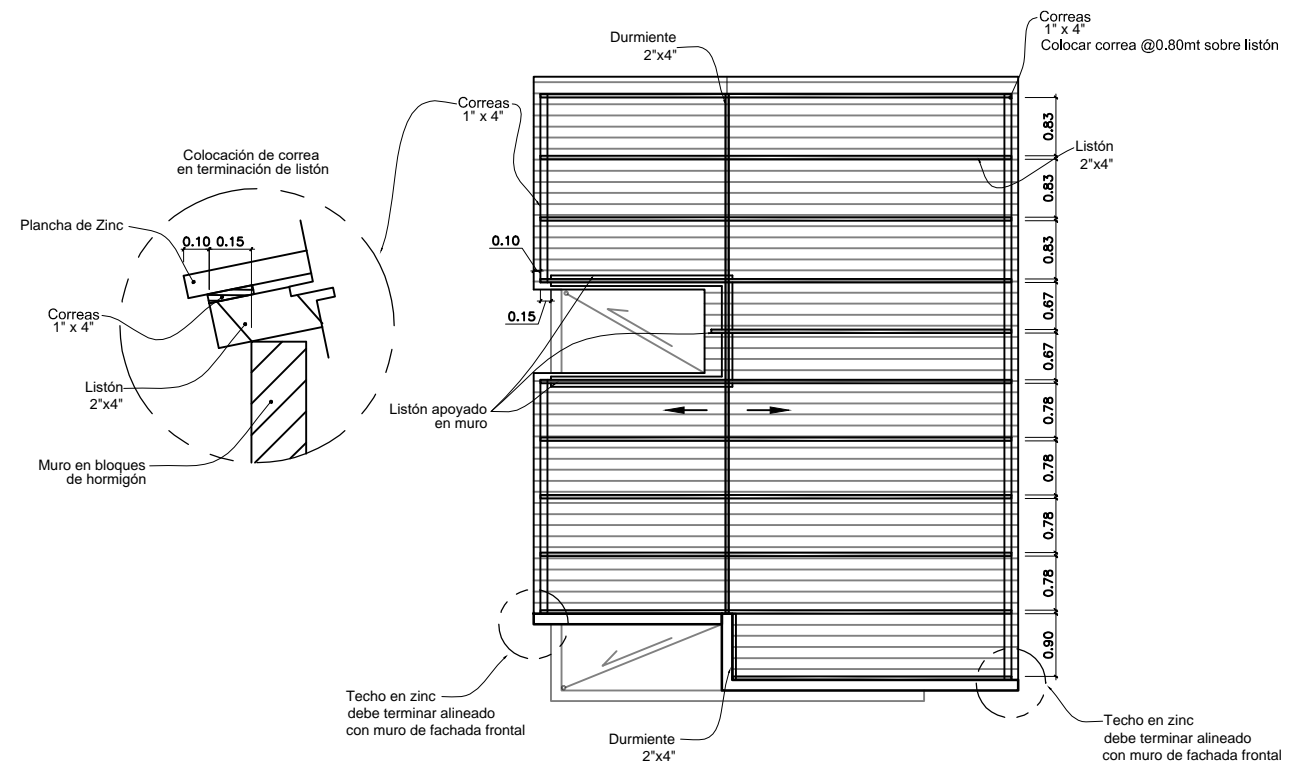


VIVIENDA ECONOMICA 3 HABITACIONES  
SECCION D-D'  
1:50

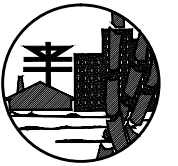


VIVIENDA ECONOMICA 3 HABITACIONES  
PLANTA ACABADOS EN PINTURA  
1:50

\*SE EMPLEARÁN LAS PINTURAS IDENTIFICADAS  
COMO "X" Y "Y" EN EXTERIOR, SEGUN LO  
INDICA EL PLANO  
\*SE EMPLEARÁ PINTURA IDENTIFICADA COMO  
"Z" EN TODOS LOS MUROS INTERIORES  
\*MOLDURAS Y DETALLES SERÁN  
COLOR BLANCO  
\*LOS COLORES FINALES SERÁN INDICADOS  
POR LA DIRECCION DE PROYECTOS DEL FONPER  
AL MOMENTO DE LA EJECUCION DE LA OBRA



VIVIENDA ECONOMICA 3 HABITACIONES  
PLANTA ESTRUCTURA DE TECHO  
1:50



**FONPER**

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ens. Serraltes  
Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS  
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO: **VIVIENDA ECONÓMICA  
TRES DORMITORIOS**  
NOMBRE DE HOJA: **11**  
PLANTA DIMENSIONADA: **14**  
ESCALA: **INDICADA**

DISEÑO ARQUITECTÓNICO: **ARQ. FRANCISCO MARTINEZ**  
CALCULO ESTRUCTURAL: **ING. OLIVER SORIANO**  
DISEÑO ELÉCTRICO: **ING. JOSE FILMONT**  
DISEÑO SANITARIO: **ARQ. FRANCISCO MARTINEZ**  
ESTUDIO GEOTÉCNICO:  
DISEÑO DE PAISAJE:  
DIBUJO:

CODIA: CODIA: CODIA: CODIA: CODIA: CODIA: CODIA:

ENERO 2020  
FECHA:  
ARQ. HENRY TAVAREZ  
FIRMA APROBATORIA  
SELLO INSTITUCION

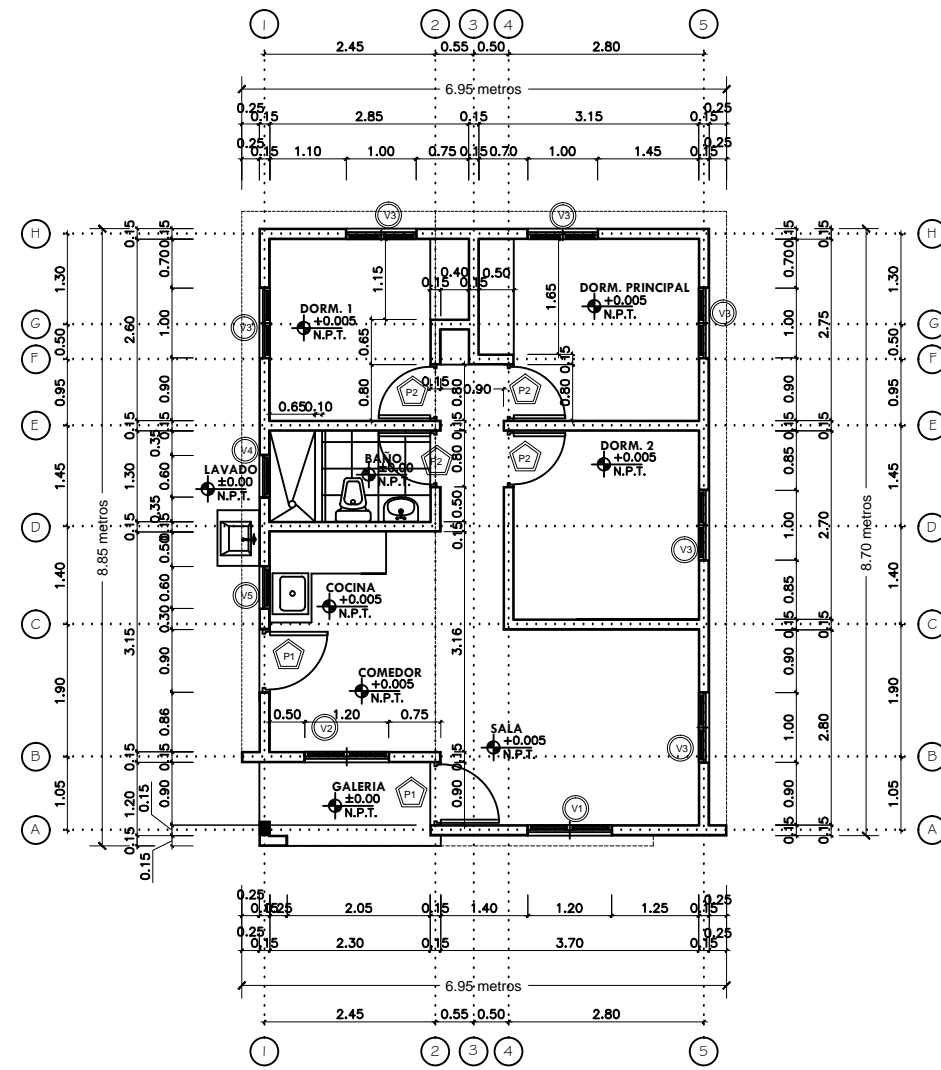
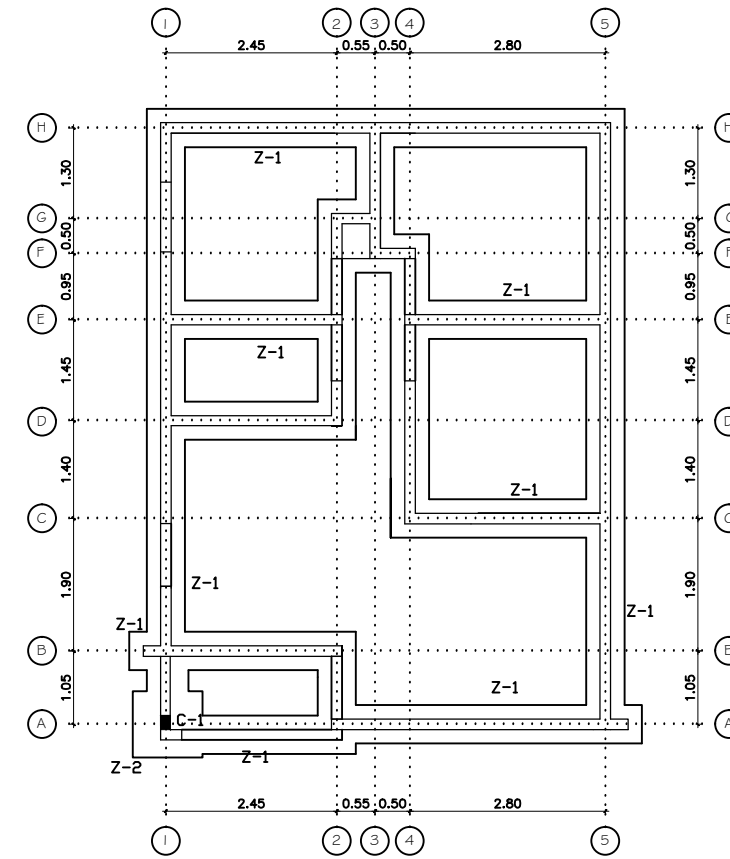
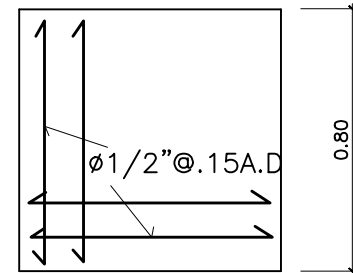


TABLA DE PUERTAS							
DIMENSIONES					AREA		
REF.	ANCHO	ALTO	AREA	CANT.	TOTAL	MATERIAL	OBSERVACION
P1	0.90	2.10	1.89	2	3.78	POLIMETAL	APANELADA
P2	0.80	2.10	1.68	4	6.72	POLIMETAL	APANELADA

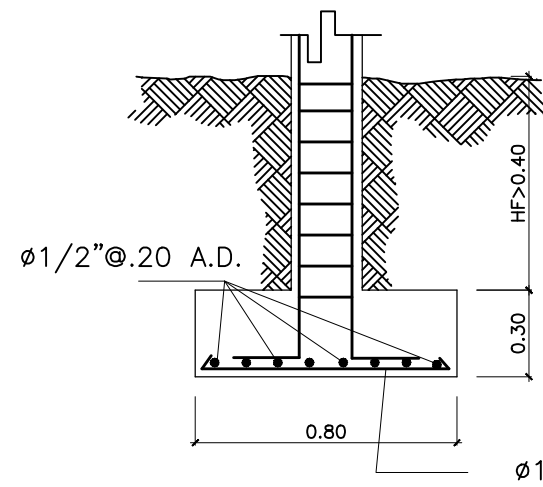
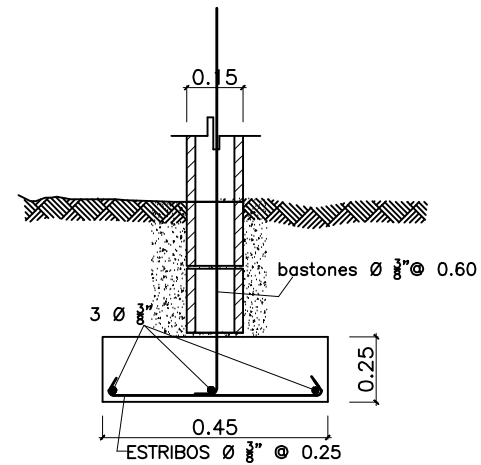
TABLA DE VENTANAS							
DIMENSIONES					AREA		
REF.	ANCHO	ALTO	AREA	CANT.	TOTAL	MATERIAL	OBSERVACION
V1	1.20	1.40	1.68	1	1.68	ALUMINIO	Celosia
V2	1.20	1.00	1.20	1	1.20	ALUMINIO	Celosia
V3	1.00	1.00	1.00	6	6.00	ALUMINIO	Celosia
V4	0.60	0.60	0.36	1	0.36	ALUMINIO	Celosia
V5	0.60	1.00	0.60	1	0.60	ALUMINIO	Celosia



ZAPATAS DE COLUMNAS C1, C2



ZAPATA MUROS (Z-1)



VIVIENDA ECONÓMICA 3 HABITACIONES  
PLANTA DIMENSIONADA  
1:50

VIVIENDA ECONÓMICA 3 HABITACIONES  
PLANTA DE CIMENTOS  
1:50



**FONPER**

calle Gustavo M. Ricart esp. Agustín Lara, Ene Serralles  
Santo Domingo, República Dominicana.

**DIRECCION DE PROYECTOS  
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES**

PROYECTO	VIVIENDA ECONOMICA TRES DORMITORIOS
NOMBRE DE HOJA	12 / 14
PLANTA ESTRUCTURAL	ESCALA INDICADA

CODIA:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ
CODIA:	ING. OLIVER SORIANO
CODIA:	ING. JOSE FILMONT
CODIA:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ
CODIA:	ESTUDIO GEOTECNICO:
CODIA:	DISEÑO DE PAISAJE:
CODIA:	DISEÑO:

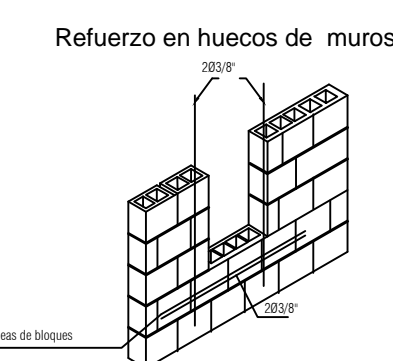
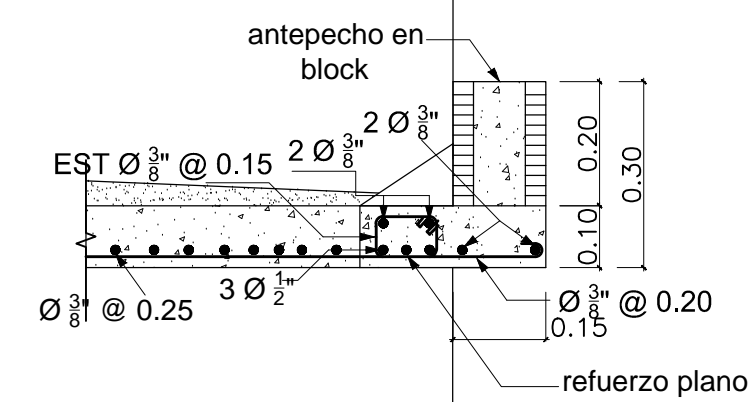
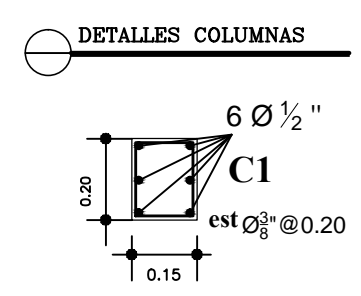
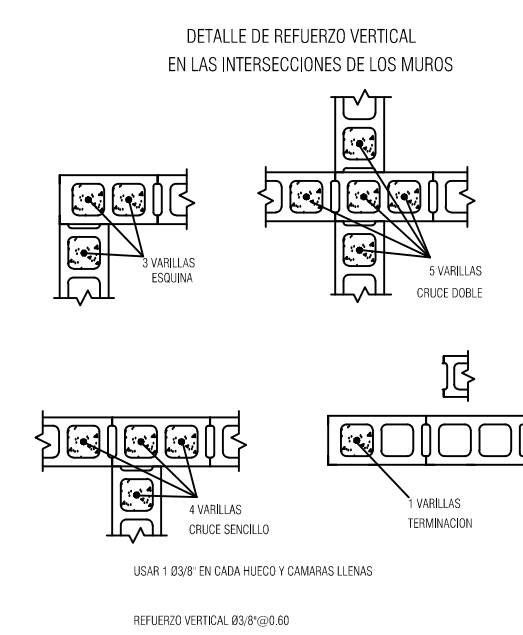
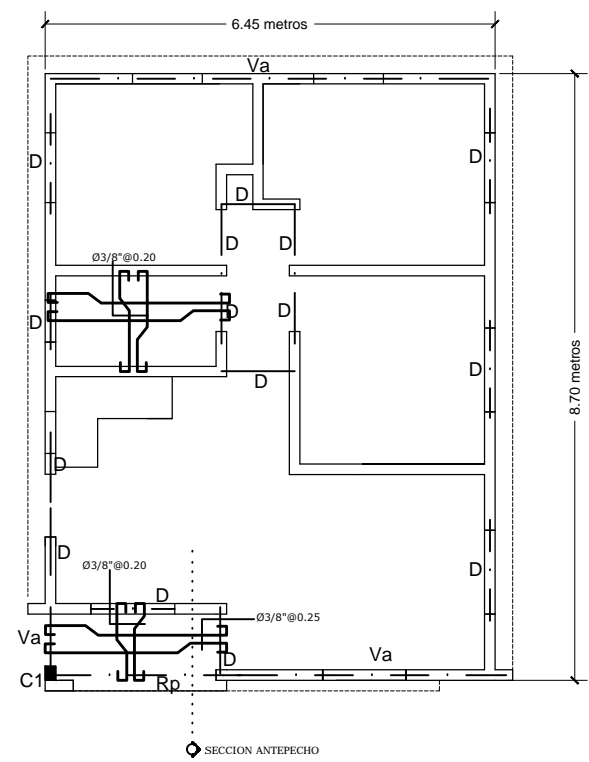
DISEÑO ARQUITECTONICO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ
CALCULO ESTRUCTURAL:	ING. OLIVER SORIANO
DISEÑO ELECTRICO:	ING. JOSE FILMONT
DISEÑO SANITARIO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ
ESTUDIO GEOTECNICO:	ESTUDIO GEOTECNICO:
DISEÑO DE PAISAJE:	DISEÑO DE PAISAJE:
DIBUJO:	ARQ. MARIANO RODRIGUEZ

**ENERO 2020**

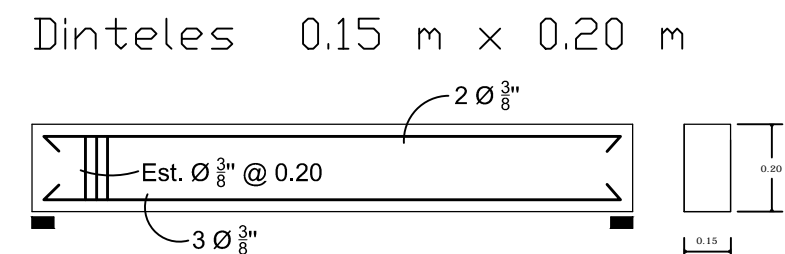
FECHA

**ARQ. HENRY TAVAREZ**  
FIRMA APROBATORIA

SELLO INSTITUCION



**SECCION ANTEPECHO GALERIA**



**VIVIENDA ECONOMICA 3 HABITACIONES  
PLANTA ESTRUCTURAL  
1:50**

TODO EL ACERO NO ESPECIFICADO ES Ø 3/8" @ 0.25  
TODO DIAMETRO DE ACERO NO ESPECIFICADO ES Ø 3/8"  
EL ACERO POR TEMPERATURA ES Ø 3/8" @ 0.28

VIGAS DE AMARRE  
LOS ADICIONALES SON Ø 3/8" @ 0.50 SALVO INDICACION CONTRARIA

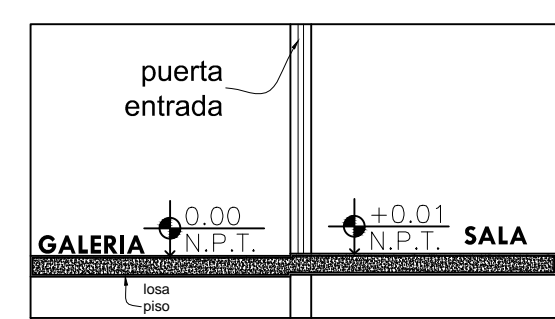
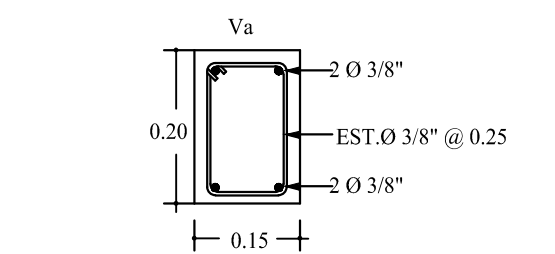
MATERIALES EN FUNDACIONES Y MIEMBROS ESTRUCTURALES  
f'c=180 kg/cm2  
fy=4200 kg/cm2  
s=1.00 kg/cm2 asumido

ESPESOR GENERAL DE LOSAS H= 0.10 mts SALVO INDICACION CONTRARIA

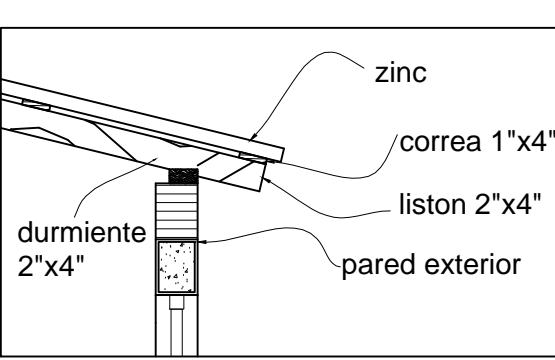
LOS MURDOS CON ESTA LEYENDA SON PANDERETAS

EL AUTOR DEL DISEÑO ESTRUCTURAL QUEDA EXONERADO DE TODA RESPONSABILIDAD SI NO SE DA FIEL CUMPLIMIENTO A LOS DETALLES Y ESPECIFICACIONES DE ESTE PLANO.

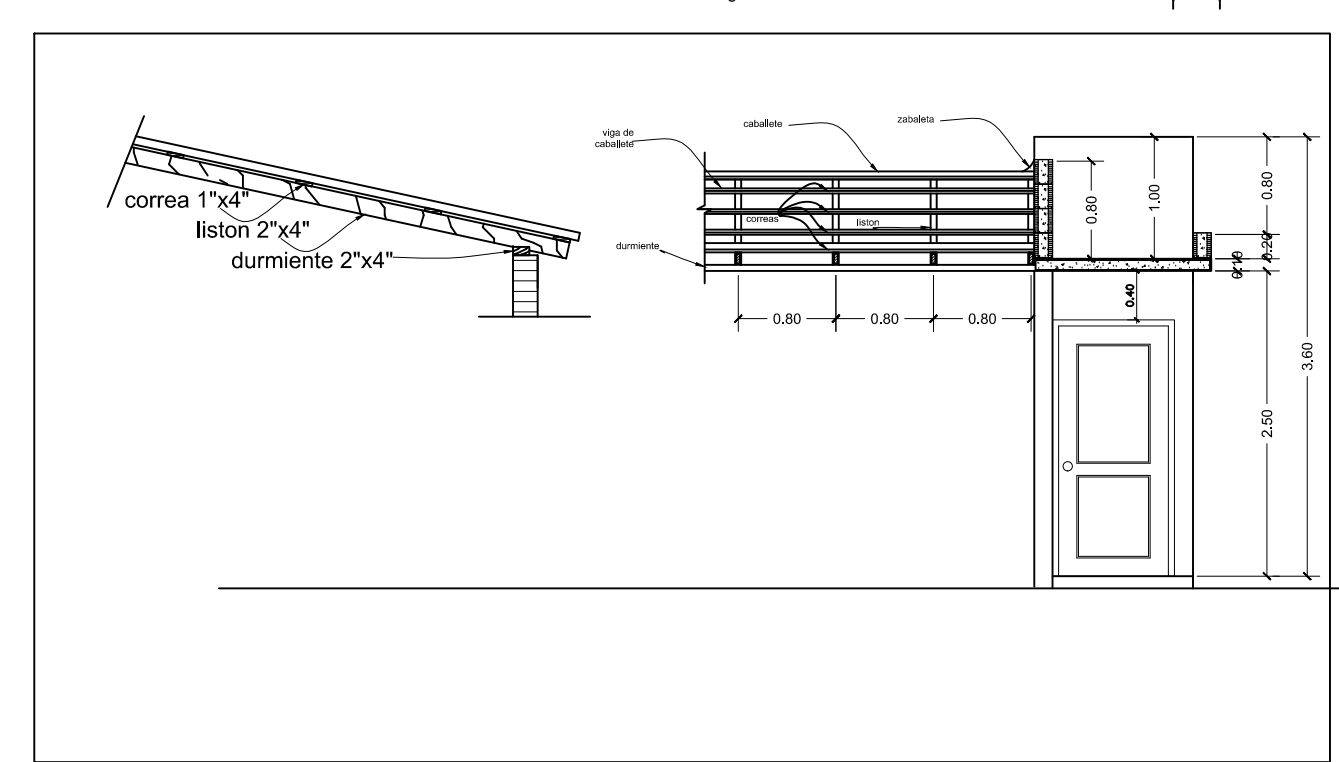
- NOTAS:**
- NOTAS GENERALES:
- EL EMPALME DEBERA REALIZARSE DE LA SIGUIENTE MANERA:  
A) EN COLUMNAS: EN EL CENTRO DE SU LONGITUD TOTAL, CON UNA LONGITUD DE DESARROLLO NO MENOR DE 0.30 M DESDE EL PUNTO MEDIO.  
EL REFUERZO DEBERA CONFINARSE EN TODA SU LONGITUD.  
B) EN VIGAS: 1) REFUERZO POSITIVO: A LA DISTANCIA L/4 A PARTIR DE LA CARA INTERIOR DE LA COLUMNA Y DEBERA TENER UNA LONGITUD DE DESARROLLO NO MENOR DE 0.30 M, A PARTIR DEL PUNTO MEDIO.
  - REFUERZO NEGATIVO: EN EL CENTRO DEL VANO CON UNA LONGITUD DE DESARROLLO NO MENOR DE 0.30M A CADA LADO DEL PUNTO MEDIO.
- 2.-DEBERA USARSE VIBRADO MECANICO EN EL PROCESO DE VACIADO DE LAS LOSAS, VIGAS Y COLUMNAS.
- 3.- LOS AGREGADOS DEBERAN ESTAR DEBIDAMENTE LIMPIOS Y CUMPLIR CON LA GRANULOMETRIA Y ESPECIFICACIONES DE LA ASTM.  
SE RECOMIENDA GRANULOMETRIA DE 3/4" @ 1/2" PARA LA GRAVA.
- 4.- NO SE PERMITIRA EL USO DE PIEDRAS NI ESCOMBROS PARA EL RECALSE DE LAS VARILLAS.  
DEBERA USARSE PARA TALES FINES ELEMENTOS DE HORMIGÓN O CUALQUIER OTRO PERMITIDO POR LOS CODIGOS.
- 5.- DEBERA RESPETARSE LOS RECUBRIMIENTOS MINIMOS PARA EL ACERO DE REFUERZO ESPECIFICADOS EN LAS NORMAS.



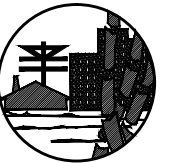
**DETALLE QUICIO PUERTA ENTRADA**



**DETALLE CONSTRUCTIVO TECHO MADERA**



**DETALLE CONSTRUCTIVO TECHO MADERA**

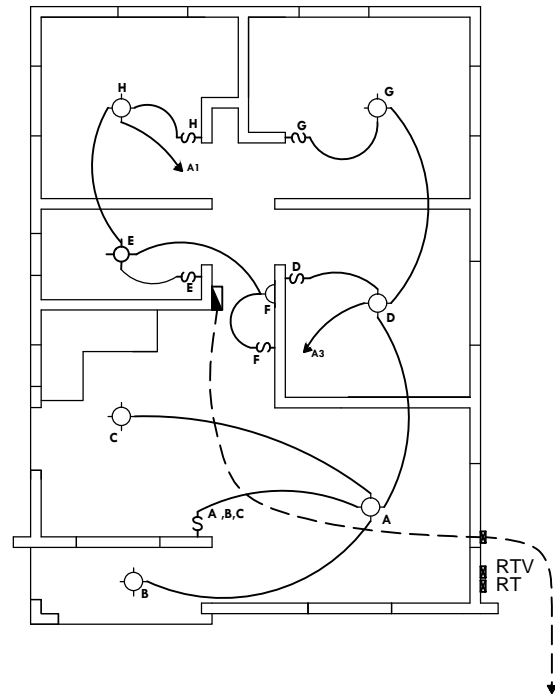


**FONPER**

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Esas Serralles  
 Santo Domingo, República Dominicana.

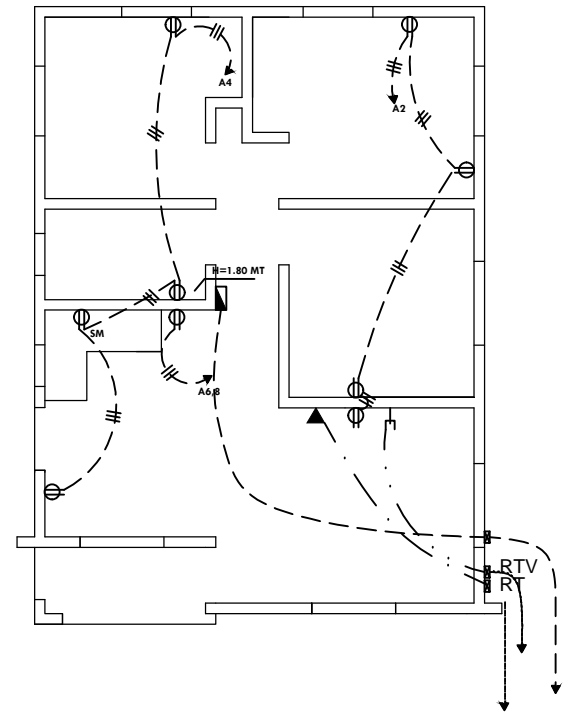
**DIRECCION DE PROYECTOS  
 DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES**

PROYECTO <b>VIVIENDA ECONOMICA TRES DORMITORIOS</b>	NOMBRE DE HOJA <b>PLANTA ELECTRICA</b>	13	14
		ESCALA <b>INDICADA</b>	



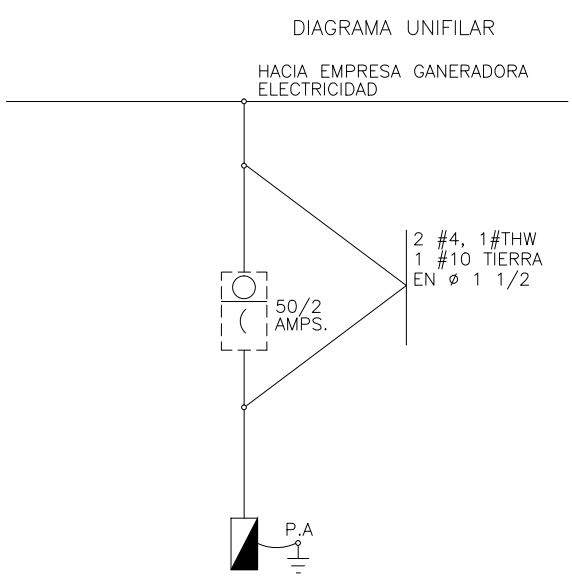
**VIVIENDA ECONOMICA 3 HABITACIONES**  
 PLANTA ELÉCTRICA DE LUMINARIAS  
 1:50

SIMBOLO	DESCRIPCION
	Salida luz cenital instalada en el techo
	Salida luz incandescente instalada en la pared
	Interruptor simple
	Interruptor de tres vias
	Interruptor doble a 1.25m. S.N.P.
	Interruptor triple a 1.25m. S.N.P.
	Interruptor con luz piloto para calentador
	Tomacorriente 110 Voltios doble de tipo aterrizaz
	Tomacorriente 220 Voltios doble de tipo aterrizaz
	Panel de distribución
	Portacontador con main
	Salida para telefono
	Salida para antena y T.V.
	Registro telefonico
	Registro de cable
	Pulsador de timbre
	Campana de timbre
	Linea en techo
	Linea en piso
	Linea Telefonica 3/4" P.V.C.
	Linea de cable 3/4" P.V.C.



**VIVIENDA ECONOMICA 3 HABITACIONES**  
 PLANTA ELÉCTRICA DE TOMACORRIENTE  
 1:50

PANEL	A		1 (0) FASES TH (W) CONDUCTORES, S/N		120/240 VAC 125 AMP		POLOS				
SITIO	INDICADO		SIMILAR A: GENERAL		CAT. No. TLM 12 24 TQL		TAPA				
PLANO			INTER. PPAL		AMP		POLOS INSTALACION				
KVA	DESCRIPCION	CAL	BRK	No.	R	S	No.	BRK	CAL	DESCRIPCION	KVA
1.20	ILUMINACION	12	20	1			2	20	12	TOMACORRIENTE	0.60
1.10	"	12	20	3			4	20	12	"	0.90
1.20	RESERVA	12	20	5			6	20	12	NEVERA	0.75
1.20	RESERVA	12	30	7			8	20	12	NEVERA	1.50
1.20	RESERVA	12	30	9			10	20	12	RESERVA	1.20
1.20	RESERVA	10	30	11			12	20	12	RESERVA	0.60
CARGA CONECTADA		17.35 KVA		RESERVA		2.96 KVA		ALIMENTADORES			
ILUMINACION		2.3 KVA		CARGA DE DISEÑO		16.80 KVA		2 CAL No. 4 1No 6THW			
T.C.		3.75 KVA		CORRIENTE DE DISEÑO		70 AMP		1 CAL No. 1 10 TIERRA			
OTROS		11.3 KVA		FASES "A"		10.75 KVA		NEUTRO		AMP	
F.D.		0.80 KVA		FASES "B"		10.90 KVA		DEMANDA MAXIMA		13.88 KVA	
DUCTO:		EN Ø 1 1/2" PVC									



**CODIGO DE COLORES DE CONDUCTORES**  
 T: TIERRA ES DE COLOR VERDE  
 N: NEUTRO ES DE COLOR BLANCO  
 P: POTENCIALES SON DE COLORES DIFERENTES A LOS ANTERIORES

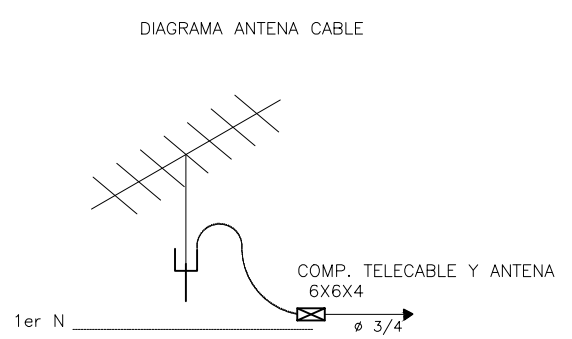
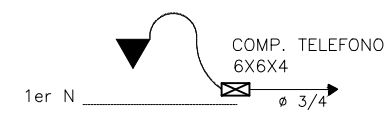


DIAGRAMA VERTICAL DE TELEFONOS



ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:
ING. OLIVER SORIANO	CODIA:
ING. JOSE FILMONT	CODIA:
ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:
ARQ. MARIANO RODRIGUEZ	CODIA:
DISEÑO ARQUITECTONICO:	
CALCULO ESTRUCTURAL:	
DISEÑO ELECTRICO:	
DISEÑO SANITARIO:	
ESTUDIO GEOTECNICO:	
DISEÑO DE PAISAJE:	
DIBUJO:	

**ENERO 2020**  
 FECHA

**ARQ. HENRY TAVAREZ**  
 FIRMA APROBATORIA

SELLO INSTITUCION



**FONPER**

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ens. Serralles  
Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS  
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO	VIVIENDA ECONOMICA	14 / 14
	TRES DORMITORIOS	
NOMBRE DE HOJA	PLANTA SANITARIA	ESCALA INDICADA

CODIA:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ
CODIA:	ING. OLIVER SORIANO
CODIA:	ING. JOSE FILMONT
CODIA:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ
CODIA:	
CODIA:	ARQ. MARIANO RODRIGUEZ

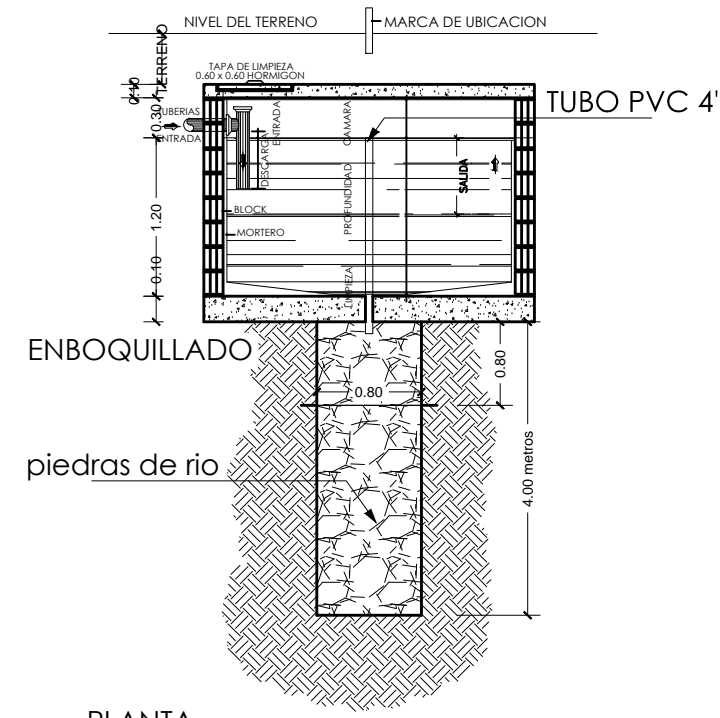
DISEÑO ARQUITECTONICO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ
CALCULO ESTRUCTURAL:	ING. OLIVER SORIANO
DISEÑO ELECTRICO:	ING. JOSE FILMONT
DISEÑO SANITARIO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ
ESTUDIO GEOTECNICO:	
DISEÑO DE PAISAJE:	
DIBUJO:	ARQ. MARIANO RODRIGUEZ

ENERO 2020  
FECHA

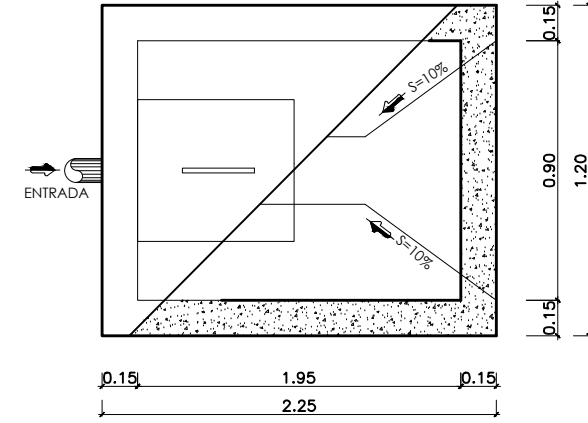
ARQ. HENRY TAVAREZ  
FIRMA APROBATORIA

SELLO INSTITUCION

DETALLE SEPTICO FILTRANTE  
SECCION



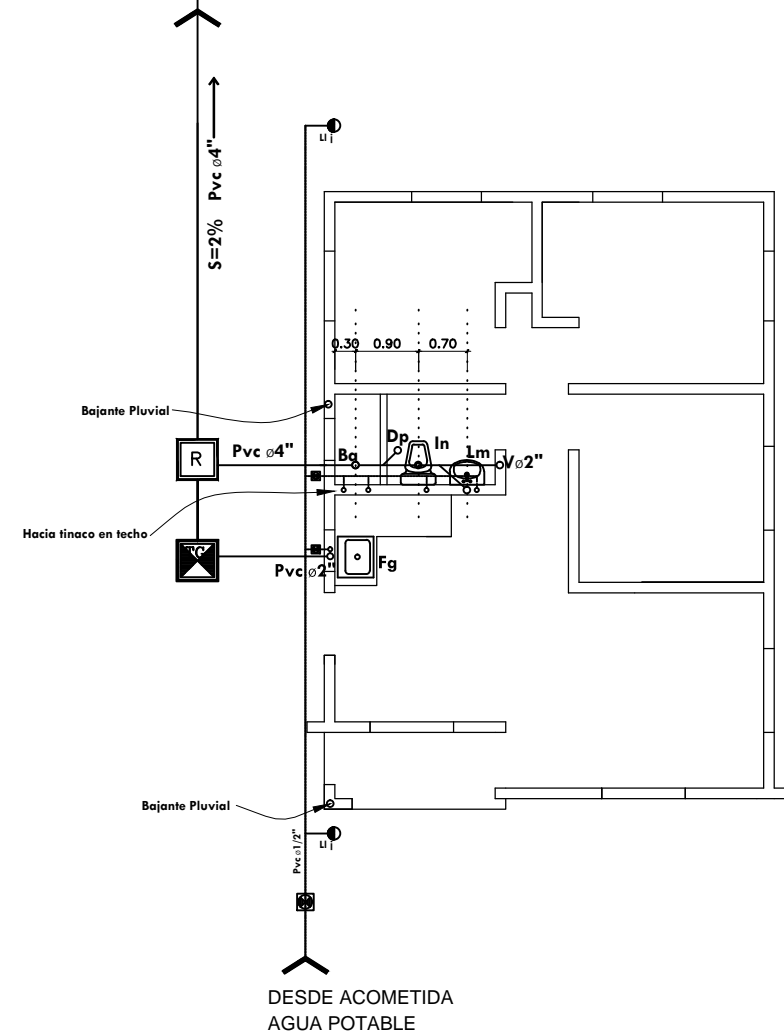
PLANTA



LEYENDA

SIMB. Abrev.	NOMBRE
o	Ba BAÑERA
•	BD BAJANTE DE DESCARGA
•	BP BAJANTE PLUVIAL
Q	CE CALENTADOR ELECTRICO
■	CSp CAMARA SEPTICA
o	CV CAJA DE VALVULA
■	CAC COLUMNA AGUA CALIENTE
o	CAF COLUMNA AGUA FRIA
■	CA CONTADOR DE AGUA
o	Dp DESAGUE DE PISO
o	Du DUCHA
■	Fg FREGADERO
■	EB EQUIPO DE BOMBEO
■	GI GABINETE CONTRA INCENDIOS
o	I INODORO DE TANQUE
o	JC JACUZZI
o	Lm LAVAMANOS
■	Lo LAVADERO
■	Lv LAVADORA
→	LH LIMA-HOYA
→	LT LIMA-TESA
→	LLj LLAVE DE JARDIN
o	PF POZO FILTRANTE
■	R REGISTRO DE INSPECCION
■	RD REJILLA DE DESAGUE
■	RDp REJILLA DRENAJE PLUVIAL
o	AF SALIDA AGUA FRIA Y CALIENTE
■	THo TANQUE HIDRONEUMATICO
■	TG TRAMPA DE GRASA
■	TR TAPON REGISTRO
—	TA TUBERIA DE ARRASTRE
—	AF TUBERIA DE AGUA FRIA
—	AC TUBERIA DE AGUA CALIENTE
o	U URINAL
o	V VENTILACION
o	VF VALVULA DE FLOTA
o	VP VALVULA DE PASO
o	Vo VERTEDERO
→	S PENDIENTE EN %

AGUAS NEGRAS  
A LA CAMARA SEPTICA



VIVIENDA ECONOMICA 3 HABITACIONES  
PLANTA DE INSTALACIONES SANITARIAS  
1:50

